

2008年9月25日  
イオン株式会社  
イオンリテール株式会社

## 加西市が進める新しいまちづくりの「顔」として“地域の皆さまが集う場所”に 11/1(土)「イオン加西北条ショッピングセンター」開店について

「イオン加西北条SC」は、大規模工場閉鎖に伴い、加西市の広域集客力向上を活用した新たなまちづくりプランの中で、当SCが賑わいや交流拠点の核として出店させていただくものです。SCの敷地内を流れる下里川沿いに1,000㎡の市民公園や400mの遊歩道も配し地域の皆さまが集う加西市の新しい顔となるSCを目指してまいります。

「ジャスコ加西北条店」を核店舗に、大型スポーツ専門店「アルペン」や、家電専門店「ヤマダ電機テックランド(別棟)」、地域最大級の500席を備えたフードコートなど、ファッション、飲食、サービス、ラーメンの「八角」やイタリアンの「アルバータ・アルバータ」など地元兵庫県の専門店24店舗を含め80の多彩な専門店で、毎日の生活を楽しく豊かにする商品やサービスをご提供してまいります。

施設には、屋上緑化や壁面緑化に加え駐車場の一部に芝生を利用したグラスパーキング(297台分) 氷蓄熱を利用した空調システムや省エネルギー器具、建設資材に再生材を積極的に利用するなど環境に配慮したSCづくりを進めています。

「ジャスコ加西北条店」では、“地産地消”に積極的に取り組み、大根や小松菜、いかなごのくぎ煮、豆腐など40品目余りの「兵庫県認証食品」を品揃えいたします。

「ジャスコ加西北条店」ではサービス介助士2級取得者30名が、ご高齢の方、ハンディキャップをお持ちの方などご要望に応じて介添えいたします。また、各売場では専門資格を有した従業員が専門知識と技術におもてなしの心を添えて接客いたします。

11月1日(土)午前9時、「イオン加西北条ショッピングセンター(SC)」がオープンいたしますのでご案内申し上げます。

当SCは、1980年10月にオープン以来28年間地域のお客さまにご愛顧いただいたジャスコ加西店(9月30日(火)に閉店)の北西700mに位置する三洋電機株式会社北条工場跡地に、地域の皆さまのご要望とご期待にお応えすべく、商品・サービス・施設などすべてを一新し出店するものです。

### 【イオン加西北条SCの立地】

「イオン加西北条SC」が出店する兵庫県加西市は播州平野の中央に位置し、国宝である一乗寺の三重塔をはじめ玉丘古墳群などの文化財が多く、市の中心部には西国街道の古い町並みも残されています。当SCは北条鉄道の始発駅「北条町駅」から徒歩5分、また、姫路市と加西市を結ぶ県道117号や福崎町から加西市を経て三木市まで結ぶ県道23号に接しており、姫路市・福崎町・加東市・小野市・加古川市など近隣市町村からのアクセスも便利な立地です。

## 【ショッピングセンターの主な特徴】

当SCは、日々の暮らしを豊かにする品々を豊富に取り揃えた「ジャスコ加西北条店」を核店舗に、家電専門店や、ファッション、飲食、サービスなど80の専門店で構成された地上2階建て、2,100台の駐車場を備えたモール型SCです。

当SCは、大規模工場閉鎖に伴い、加西市の広域集客力の向上を活用した新たなまちづくりプランの中で、賑わいや交流拠点の核として出店させていただくものです。SCの敷地内を流れる下里川沿いに1,000㎡の市民公園や400mの遊歩道も配し地域の皆さまが集う加西市の新しい顔となるSCを目指してまいります。施設には、屋上緑化や壁面緑化に加え駐車場の一部に芝生を利用したグラスパーキング(297台分)、氷蓄熱を利用した空調システムや省エネルギー器具、建設資材に再生材を積極的に利用するなど環境に配慮したSCづくりを進めています。当SCは「バリアフリー新法」の基準に則した建物・施設に加え、ユニバーサルデザインを導入し、SCをご利用される皆さまに快適な時間と空間をご提供してまいります。また、当SCでは開業にあたり専門店も含め約800名の従業員を新たに採用させていただきます。

### <ソフトオープン>

当SCでは、開店時のSC周辺の交通渋滞緩和を図るとともに、建設期間中ご協力いただいた近隣のお客さまにお買い物をお楽しみいただくために、10月28日(火)～31日(金)の4日間、ソフトオープン期間として営業いたします。

ソフトオープン期間の営業時間〔10月31日(金)は全館21:00閉店〕

ジャスコ 9:00～23:00 専門店街 9:00～23:00

レストラン街 9:00～23:00 ヤマダ電機 9:00～21:00

## 【ショッピングセンターの概要】

SC名称：イオン加西北条ショッピングセンター

核店舗：ジャスコ加西北条店

所在地：〒675-2312 兵庫県加西市北条町北条308-1

電話番号：SC代表：0790-45-3700(10月14日以降)

ジャスコ代表：0790-45-3500(10月14日以降)

開店日：11月1日(土)午前9時オープン

営業時間：ジャスコ 9:00～23:00

専門店街 10:00～22:00

レストラン街 10:00～22:00

(ラストオーダーは各飲食店によって異なります。)

専門店は、11月3日(月)までは午前9時オープン、午後11時閉店

ヤマダ電機 10:30～21:00

(一部専門店は営業時間が異なります。)

休業日：年中無休

従業員数：1,160名(内ジャスコ 460名)

専門店数：80店舗

駐車場：2,100台

駐輪場：694台

敷地面積：88,918㎡

建物延床面積：48,008㎡

商業施設面積：40,281㎡      ジャスコ：13,684㎡

物販専門店：10,162㎡

飲食・サービス：5,786㎡

SC商圏：約33万6千人      約10万6千世帯

ジャスコ加西北条店長：小倉 博峰（おぐら ひろみね）

モールマネージャー：井谷 光彦（いたに みつひこ）

### 【ジャスコ加西北条店の特徴】

当店は、“地域から信頼され続けるお店”を目指して北播磨地区最大級の店舗へと生まれ変わり、豊富な品揃えで地域の皆さまの暮らしを応援してまいります。

また、サービス介助士2級取得者30名や、各売場では専門資格を有した従業員が専門知識や販売技術におもてなしの心を添えて、お子さまからご高齢のお客さままで“安心・安全で優しいお店”として信頼されるよう努めてまいります。

#### <食品売場>

食品売場では、「新鮮・おいしさ・旬」をテーマに「兵庫県のうまいもの」を、各売場にて豊富に品揃えいたします。生鮮食料品、出来立てのお惣菜、手作りのパン、生活の基本アイテムでお客様の暮らしを応援いたします。

- ・農産売場では、地元兵庫県の認証ブランド「兵庫県認証食品」の大根やレンコン、小松菜やほうれん草など新鮮な野菜をご提供いたします。また、「安全・安心」なトップバリュ「グリーンアイ」や新鮮なカットフルーツなど“旬”を満載した商品を取り揃えいたします。
- ・水産売場では、「鮮魚」や「塩干」の二つの対面販売コーナーで、お客さまをお迎えいたします。また、鮮度・品揃え・価格にこだわった新鮮なお魚を明石市場より毎日直送いたします。
- ・惣菜売場では、新鮮なお魚を店内で調理加工した焼き魚、煮魚を品揃えした「魚惣菜売場」をはじめ、炭火焼鳥、鉄板焼き、中華などバラエティ豊かなお惣菜をご提供いたします。
- ・リカー売場では、地元加西市の日本酒「富久錦」、北播磨地域をはじめ兵庫県下の地酒を多数品揃えいたします。
- ・銘店コーナーでは、和・洋・スイーツの三つの売場を設置いたします。和では、玉椿、かきうち本舗など播州の銘菓を、洋・スイーツでは、ファクトリーシシ、モロゾフなど人気の高い商品を多数ご用意いたします。

#### <衣料品売場>

毎日の暮らしの中にファッションを提案するトップバリュを中心に、地域のお客さまに新しいファッションを提案してまいります。キッズコーナーでは、お子さまに人気の「ディズニーキューテーズ」のアパレルやファミリーでお楽しみいただけるアミューズメント施設「モーリーファンタジー」を併設するなど楽しい売場空間を提案してまいります。また、お子さま連れのお客さまをはじめ、車イスをご利用のお客さま、妊婦・ご高齢のお客さまにも安心してご利用いただけるユニバーサルデザインのフィッティングルームをご用意しております。また、トラベルコーナーを充実させ、ゆとりのある大人の旅行をサポートするボストンバッグから多彩なカラーのキャリーケースまで、幅広く展開してまいります。

### <ホームファッション売場>

ホームファッション売場では、寝具やカーテン・カーペットから生活雑貨、調理用品まで豊富に品揃えし、ライフスタイルや生活シーンに応じた暮らしのご提案をしております。2007年11月に三洋電機㈱とイオンのプライベートブランド「トップバリュ」家電商品について協働開発をおこなうことで合意し、本年5月より充電電池やドライヤーなどの販売を開始し、お客さまからご好評いただいております。また、9月30日（火）から販売する炊飯ジャーやオーブンレンジなどを含め13種類を「ジャスコ加西北条店」でも販売いたします。寝具売場では、当社プライベートブランド（PB）をはじめとする掛布団、敷布団の品揃えの充実を図るとともに、高齢者の方にも好評な健康寝具とベッドの品揃えを充実いたしました。

### <ヘルス&ビューティー売場>

ヘルス&ビューティー売場では、カウンセリング化粧品や健康関連商品を豊富に品揃えするとともに、お買物のついでに調剤いただける調剤薬局を併設し、利便性の高い売場を目指してまいります。

### <イオンのプライベートブランド（PB）「トップバリュ」>

イオンのPB「トップバリュ」は、お客さまの生の声を商品に活かすことを基本に、安全と環境に配慮した安心な商品に、必要な情報をわかりやすく表示し、お買い得価格でご提供してまいります。

## 【専門店の主な特徴】

### 「日々の暮らしを楽しむ生活オアシス」物販・グルメ・サービスが充実した80の専門店

長さ150mの専門店モールに、地元で人気の専門店24店舗、兵庫県初出店14店舗、イオン初出店18店舗を展開いたします。新たなトレンドをはじめ、新しいライフスタイルをサポートする様々な業種やサービス機能を充実。地域のお客さまに快適な生活スタイル提案を常に発信してまいります。

### <家電・スポーツ・ペット・書籍など生活を豊かに演出する大型専門店を展開>

豊富な品揃えと徹底したロープライスの「ヤマダ電機テックランド」、800坪を超えるメガスポーツストア「アルペン」、ペットとの楽しい生活をご提案する大型ペットショップ「ペットシティ」、レンタルDVD・CD・本・ゲームのTSUTAYA、書籍の「未来屋書店」など、いずれも北播磨エリア最大級の大型店が出店いたします。

### <レストランからファストフードまでバラエティ豊かな19の飲食店>

1階レストラン街には、イタリアン「アルバータ・アルバータ」、ラーメン「八角」など、地元で人気の店舗をはじめ、兵庫県初出店の中華「順徳飯店」など、和・洋・中バラエティ豊かな飲食店が10店出店いたします。2階のフードコートはソファ席、キッズ席など多様なシーンに対応する500席を備え、海鮮丼の「海鮮王」、ラーメンの「幸楽苑」、焼き物の「天神橋こなぼうず」など魅力の9店舗が出店いたします。

### <最新トレンドを取り入れたアパレル・雑貨専門店>

1階には「プチメゾン」「インメルカート」「シューラルー」など高感度なファッション店舗、2階には「ライトオン」「イッカ」「ハニーズ」など人気のカジュアル店が出店します。雑貨は、アクセサリーの「アモ」、生活雑貨の「プラスハート」、ファンシー雑貨の「パニパニ」、バラエティ雑貨の「ヴィレッジヴァンガード」が北播磨初出店いたします。

### <充実したカルチャー&リラクゼーション>

約130の趣味や生涯学習の講座を用意し、団塊世代に人気の「神戸新聞文化教室」や、美容室、エステ、リラクゼーションなど、女性のための“美”と“癒し”を提供する専門店も充実しています。

## 【環境保全・社会貢献活動】

### <地球温暖化防止活動>

イオンでは、地球温暖化の主たる要因であるCO<sub>2</sub>削減に向けて、“お客さまとともに行う省資源活動”を積極的に推進しております。レジ袋の削減の為、「マイバケット」「マイバッグ」のご利用を促進する買物袋持参運動や、バイオマス包装資材を使用した食品トレイ(リデュース)、商品の配送・陳列に繰り返し使えるリターナブルコンテナ(リユース)、店頭でのリサイクル回収(リサイクル)など、常に地球温暖化防止に向けた3R活動を実施してまいります。また、当SCでは10月13日(祝)に1,300名の地域の皆さまとともに13,000本の“ふるさとの木”の苗を植樹する「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭を実施いたします。

### <いい日・いい街・イオンデー>

イオンでは、毎月11日を「いい日・いい街・イオンデー」とし、地域のボランティア団体などへ、投函レシート金額の1%相当の品物をお渡しして活動に役立てていただき、地域に還元する「イオン 幸せの黄色いレシートキャンペーン」や従業員が店舗周辺や公共施設などの清掃を行う「クリーン&グリーン活動」など、地域に根ざした活動を実施してまいります。

## 【イオン加西北条SCで快適にお買い物ができる取り組みの一例】

### <ユニバーサルデザイン - 全ての方に快適な時間と空間をご提供>

ハンディキャップをお持ちの方やご高齢の方、妊産婦、幼児連れのお客さまにも安心してご利用いただけるよう、「バリアフリー新法」の基準に則した建物となっており、多機能トイレ「みんなのトイレ」(ユニバーサルシート、オストメイト対応トイレの設置)や、「ベッド付授乳室」、「ユニバーサルフィッティングルーム」をご用意しております。

### <AED - 緊急時の救命措置活動>

AED(自動体外式除細動器)をインフォメーションや警備室などSC内3箇所に設置し、訓練を受けた担当者(SCスタッフ)やお客さまがいつでも緊急の救命措置を行える体制を整えております。

### <身障者専用駐車場>

ハンディキャップをお持ちの方、ご高齢の方などにご利用いただけるよう、身障者専用駐車場を22台設け、そのうちリモコン式専用駐車場14台設置しています。

### <“おいしい水”のサービス>

麦飯石自動ろ過方式により、ミネラル軟水を生成する“おいしい水”の販売機を設置いたします。イオンカード、イオンオーナーズカード、イオンシニアクラブカードのいずれかをお持ちのお客さまは無料でご利用いただけます。

### <SC行きのお買物バス>

ソフトオープンする10月28日(火)より、期間限定で、JR福崎駅とイオン加西北条SCを結ぶお買物バスの運行を予定しております。

### <お買物に便利な電子マネー等>

イオンの電子マネー「WAON」やNTTドコモの「iD」などの非接触決済サービスを導入(一部ご利用いただけない店舗がございます)。また、「イオン銀行」のATMを設置いたします。

## 【ご参考】

<植樹本数及びバリアフリー新法認定施設(2008年7月31日現在イオン合計)>

- ・植 樹 本 数：834万本(財団法人イオン環境財団が実施する植樹を含む)
- ・バリアフリー新法認定施設：累計546施設

【ジャスコ加西北条店の構成】

2階	ファッションとキッズのフロア
	婦人、紳士、ランファン、肌着、靴、鞆、服飾、子供、ベビー、文具、玩具、TVゲーム、キャラクター収納、パンドラ、
1階	食料品と美と健康、ホームファッションと家電のフロア
	農産、水産、畜産、デリカ、デイリー、グロッサリー、リカー、ベーカリー、花、日用雑貨、台所・家事用品、バス・トイレ用品、寝具、インテリア、収納用品、家電、サイクル、ガーデニング、医薬品（調剤薬局）、化粧品、健康食品

【イオン加西北条SC 専門店のフロア構成（計80店舗）】

1階 50店舗(4銀行のATM含む) :イオン初出店 :兵庫県初出店 :兵庫県地元店舗

	店舗名	業種		店舗名	業種
	プラスハート	生活雑貨		プチメゾン	婦人服
	生活実感工房	和雑貨		アバンミディ	婦人服
	ゼロアンドオー	靴		S A W A	婦人服
	SHOO-LA-RUE	レディス・キッズ		k o c o e	コスメ
	手芸の丸十	手芸		a m o	アクセサリ
	カンダ	宝飾		ミスタードーナツ	ドーナツ
	パソコン教室わかるとできる	パソコン教室		年年歳歳	和食
	クリーニングハウスマリ	クリーニング		八角	ラーメン
	但陽信用金庫	A T M		うまいもん横丁	焼物
	姫路信用金庫	A T M		ハンズオン	カイトブラクテックサロン
	播州信用金庫	A T M		Soin Esthetic Casita	エステサロン
	イオン銀行	A T M		アジアングレース ヘルエポック	リラクゼーション
	フェミニンカフェ	婦人靴		ブランドオフセブン	ブランド品の買取・販売・質預かり
	Vitrail&Jam' Sbag	鞆		スナップス	D P E ・カメラ
	ザ・クロックハウス	時計		K N T ツーリスト	トラベル
	ペットシティ	総合ペットショップ		D O N N A	美容室
	セリア	均一雑貨		ブランドクリニク加西	歯科
	未来屋書店	書籍		神戸新聞文化センター	カルチャー教室
	T S U T A Y A	C D ・ D V D セル、レンタル		アルパータ・アルパータ	イタリアン
	チャンスセンター	宝くじ		順徳飯店	中華
	はん・印刷の OTANI	印鑑		かんざし	和食
	セイハ英語学院	子供英会話教室		パスフェ	洋食
	M I K I	メガネ・補聴器		ケンタッキーフライドチキン	ファストフード
	アゼル	婦人服		シアトルズベストコーヒー	カフェ
	インメルカート	婦人服・紳士服		n o t e	雑貨

2階 29店舗 :イオン初出店 :兵庫県初出店 :兵庫県地元店舗

	店舗名	業種		店舗名	業種
	クリアーズ	アクセサリ		b e b e	子供服
	マジックミシン	洋服のリフォーム		l a ' m o s	雑貨
	エメフィール	ランジェリー・ファッション		パニパニ	雑貨
	ハニーズ	婦人服		モーリーファンタジー	アミューズメント
	A B O M B E R	服飾雑貨		サーティワンアイスクリーム	アイスクリーム

	Que sera, sera	婦人服		海鮮王	海鮮丼
	タカキュー	紳士服		繁昌うどん	うどん
	I K K A	ファミリーカジュアル		幸楽苑	ラーメン
	A S B E E	総合シューズ		すき家	牛丼
	O P T L A V E L	メガネ		たこの壺	たこ焼き
	S H O P A T	婦人服		静屋	駄菓子
	アルペン	スポーツ用品		ディッパーダン	スイーツ
	ヴィレッジヴァンガード	雑貨・書籍・CD		天神橋こなぼうず	焼物
	R i g h t - o n	ファミリーカジュアル		ウェンディーズ	ファストフード
	K A N - N O N	婦人服			

### 別棟専門店 1店舗

	店舗名	業種
	ヤマダ電機テックランド	家電

現時点での予定ですので、業種や店名が変更になる場合がございます。

合計80店舗（4銀行のATMを含む） 9月25日(木)現在  
 イオン初出店：18店舗、 兵庫県初出店：14店舗、 兵庫県地元企業：24店舗

### 【ショッピングセンターの完成イメージ】



### 【この件に関するお問い合わせ先】

イオンリテール(株)西日本カンパニー 広報 山口・能勢 TEL：06-6457-6115

【SC近隣図】



【SC広域図】

