

2011年8月31日

永旺株式会社

### 关于 LOC 开发株式会社 (LOC development Co., Ltd.) 成为子公司的通知

永旺株式会社 (以下称为“永旺”) 就与大和房屋工业株式会社 (Daiwa House Industry Company, Limited 以下称为“大和房屋工业”) 各出资 50% 成立的权益法适用关联公司 LOC 开发株式会社 (以下称为“LOC 开发”), 接受大和房屋工业持有的股份, 纳为永旺的全资子公司。并且, 商号也改称为永旺城株式会社 (AEON TOWN Co., Ltd. 以下称为“永旺城”), 特此通知。

LOC 开发自 1992 年作为本公司与大和房屋工业各出资 50% 的公司成立以来, 作为承担集团 NSC (近邻型购物中心) 业态的企业, 在日本全国 45 个地方开展以 MaxValu 食品超市等为核心店铺, 并附带专卖店等在内的紧贴地区型 NSC。

永旺在中期经营计划中关于对环境理解方面, 认识到经济的亚洲转变、人口的城市转变、人口的高龄转变这 3 个主要趋势, 应对各种转变是企业成长的关键, 在此基础上致力于企业组织结构和事业构造改革, 以及强化企业体质。此次 LOC 开发的完全子公司化目的即为汇集集团在 NSC 业态方面所培养起来的经验以及技术, 获得新的进展。

今后, 永旺城将作为永旺集团 NSC 事业的核心企业, 在力争经营意思的迅速决定以及提高经营效率的同时, 还将明确其推进集团 SM 业务和专卖店业务等成长战略的职责。强化 NSC 业态的开发体制、汇集并推进在日本国内执行事业的经验。为了实行永旺中期经营计划的亚洲转变计划, 永旺城将确立永旺的全新 NSC 业态商业模式, 负责成为集团 SM 企业和专卖店企业进入中国以及东盟各国时的基盘。

## 记

1. 获取股份的主要内容 永旺（株）获取大和房屋公司持有的 1000 股全部股份。

2. 股份转让日期 2011 年 8 月 31 日（星期三）

### 3. 商号的变更

新商号	永旺城株式会社
改称日期	2011 年 9 月 1 日
代表人	代表取缔役社长 大门 淳
新总公司	千叶市美滨区中濑 1 丁目 5 番地 1
资本金	1 亿日元

### 【参考】

#### (1) 大和房屋工业株式会社

总公司	大阪市北区梅田 3 丁目 3 番 5 号
设立	1947 年 3 月
代表人	代表取缔役社长 大野 直竹
业务内容	建筑・城市开发业务
营业收益	1 兆 6901 亿 5100 万日元（2011 年 3 月期合并）

#### (2) 永旺株式会社

总公司	千叶市美滨区中濑 1 丁目 5 番地 1
设立	1926 年 9 月
代表人	取缔役兼代表执行役社长 冈田 元也
业务内容	综合零售业
营业收益	5 兆 965 亿 6900 万日元（2011 年 2 月期合并）

#### (3) LOC 开发株式会社

总公司	千代田区神田佐久间河岸 67 番地
设立	1992 年 6 月 1 日
代表人	代表取缔役会长 松尾 茂和 代表取缔役社长 大门 淳
业务内容	SC、SM、餐饮店等的企划开发、建设、管理运营等
营业收益	172 亿 6100 万日元（2011 年 2 月期）
S C 数	45SC