

2011年12月20日  
 AEON CO. (M) BHD.  
 イオン株式会社

サービス機能も充実した地域初のモール型ショッピングセンター  
ラワン アングン  
**12/22(木)「AEON RawangショッピングセンターAnggun」オープン**  
 わくわくする楽しいショッピングと地域コミュニティの場をご提供します

AEON CO. (M) BHD. (イオンマレーシア)は、12月22日(木)、首都クアラルンプールの北部に位置するラワン地区において、地域初となる本格的なモール型ショッピングセンター「イオン ラワン ショッピングセンター」(以下、当SC)をオープンいたします。

「ジャスコ ラワン店」を核店舗とし、近隣のお客さまの日々の暮らしに役立つ物販やサービスなど110の専門店を有する当SCは、郵便局、銀行、映画館、レストラン街など暮らしに密着したサービスを提供する専門施設を備え、近隣の皆さまの多様なニーズに応えられる地域コミュニティの場をご提供いたします。

### 【イオン ラワンSCの立地・商圈】

当SCが outletするラワン地区は、首都クアラルンプール中心市街地より北へ約30kmに位置しています。軽工業の工場地帯として発展してきた当地区は、近年、首都圏まで車で約40分程度という利便性により、クアラルンプールのベットタウンとして急ピッチに住宅開発が進み、人口も急速に増加しているエリアです。

### 【イオン ラワンSCの主な特徴】

当SCは、核店舗「ジャスコ ラワン店」をはじめ約110の専門店が食品を中心とした日々の買いものから衣料品、暮らしの品における都市型の生活トレンド提案まで常に新しい情報を発信してまいります。“わくわく、楽しいショッピング”をコンセプトに、休日には一日中ご家族でお買い物や、映画、食事などのアミューズメントを楽しんでいただける、地域の皆さまが集う地域に欠かせないSCを目指してまいります。

### 【SCの外観】



### 【ショッピングセンターの概要】

S C 名称:	AEON RAWANG SHOPPING CENTRE ANGGUN (イオン ラワン ショッピングセンター アンゲン)
核 店 舗:	JUSCO RAWANG STORE (ジャスコ ラワン店)
所 在 地:	No.1, Kompleks Beli-belah AEON Anggun Rawang, Persiaran Anggun, Taman Anggun, 48000 Rawang, Selangor Darul Ehsan
建 物 構 造:	地上2階 (屋上駐車場あり)
電 話:	03-6092-0678
開 店 日:	2011年12月22日(木)
営 業 時 間:	午前10時～午後10時30分
休 日:	年中無休
敷 地 面 積:	73,000 m <sup>2</sup>
商業施設面積:	34,000 m <sup>2</sup>
	(直営) 売場面積 11,500 m <sup>2</sup>
	後方面積 3,000 m <sup>2</sup>
	合 計 14,500 m <sup>2</sup>
駐 車 場:	2,100台
店 長:	SCマネージャー Rosmawati Razali (ロスマワティ ラザリ) ジャスコ店長 Rozaini Ismail (ロザイニ イスマイル)
従 業 員 数:	330名 (内ジャスコ 240名)
S C 商 圏:	18万人3,491人 (半径10km圏内)

### 【ジャスコ ラワン店の特徴】

核店舗の「ジャスコ ラワン店」は、ファミリー層を中心に、近隣のお客さまに“近くて便利でフレンドリーなお店”を提供し、お客さまの“愉しく豊かな生活”をサポートいたします。

#### <食料品売場>

食品売場では、デリカコーナー、お寿司コーナー、ベーカリーコーナーとフードコートを一括化したデリカワールドを展開し、お客さまにその場でおいしさを楽しんでいただく場を提供いたします。

- ・ 農産コーナーでは、近郊にある一大農産地「キャメロンハイランド」で収穫した、オーガニック商品などの新鮮な野菜・果物を販売いたします。
- ・ デリカコーナーでは、ローストチキン、串揚げ、お好み焼き、ポテトフライなどをお客さまの目の前で調理し、できたてのおいしさをご提供いたします。
- ・ お寿司コーナーでは、鮮度と味にこだわったにぎり寿司、いなり寿司など、ヘルシーメニューとして人気の高い日本食を種類豊富に品揃えいたします。

#### <衣料品売場>

- ・ ベビー用品や子供服・玩具などに加え室内ゆうえんち「モーリーファンタジー」を導入した地域最大級のキッズワールドを展開いたします。

#### <H&BC売場>

- ・ 地域のお客さまのニーズに合わせたローカルブランドやチャイニーズハーブなどを取り揃えいたします。
- ・ スキンケアでは、日本製品も数多く取り入れ、美に対する提案を強化いたします。

#### <住居余暇売場>

- ・ 家電コーナーでは、小型電化商品からデジタル商品を種類豊富に品揃えいたします。
- ・ ダイニング・キッチンコーナーでは、有名ブランドのアイテムを取り入れ、ちょっとしたリッチでこだわりのある生活必需品を展開いたします。

### 【ジャスコ ラワン店の売り場構成】

2階	衣料、住居余暇、キッズ、ベビー、家電、スポーツ
1階	食品、ノンフーズ、H&BC

### 【専門店の特徴】

専門店ゾーンでは、近隣のお客さまの日々の生活に役立つ物販やサービスなど約110の専門店を展開いたします。また、郵便局（POSマレーシア）、銀行など暮らしに密着したサービス専門施設も取り揃え、お客さまの多様なニーズにお応えできるワンストップソリューションを提供いたします。

1階は「カジュアルライフスタイル&レストランフードコート街」をフロアコンセプトに、20代から30代のお客さまの多様な生活シーンに向けた、レディスアパレルを中心としたファッションスタイルの提案を行ってまいります。また、イオンマレーシア最大となるレストラン街も展開し、お子さまから大人まで楽しめるこだわりの専門店約30店舗を展開いたします。

2階は「Kids・ファミリーワールド&アミューズメント」をフロアコンセプトに、ヤングファミリーを中心に幅広い世代を対象としたキッズアパレル、趣味雑貨、書籍、文具、IT関連、アミューズメント施設を展開。さらに地域最大となる8スクリーン約1,600席のシネマコンプレックスを展開いたします。

### <SCの環境に配慮した取り組み>

- ・イオン ふるさとの森づくり

イオンは、地域のお客さまとともに取り組む環境保全活動・社会貢献活動として、新設するSCの敷地内に、その地域に自生する「ふるさとの木」の苗木を、地域のお客さまとともに植えて大切に育てていく「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭を実施しています。この植樹活動の1回目は、1991年にマレーシアのマラッカ店オープンに合わせて実施された。

当SCにおいても、2011年12月に地域のお客さま1,000名のご参加により、地域に自生する樹木や苗木1,000本を敷地内に植樹いたしました。

### 【イオンマレーシアの概要】

名称： AEON CO. (M) BHD.

所在地： 3<sup>rd</sup> Floor, Jusco Taman Maluri Shopping Centre

Jalan Jejaka, Taman Maluri Cheras, 55100 Kuala Lumpur, Malaysia

設立： 1984年9月15日

資本金： RM351,000,000

代表者： NUR QAMARINA CHEW (メリー・チュー)

事業内容： 総合小売業

**ご参考**

**【イオンの中国およびアセアンにおける事業展開】**

1. グループ7社でGMS 54店舗、SM 44店舗を展開しています。

[2011年12月20日現在]

法人名	合計	GMS	SM
イオンマレーシア (*1)	28	24	4
イオンタイランド	29	—	29
アセアン事業計	57	24	33
イオンストアーズ香港 (*1) (*2)	11	5	6
広東ジャスコチームストアーズ	12	9	3
青島イオン東泰	7	7	—
イオン華南	8	6	2
北京イオン	3	3	—
中国事業計	41	30	11
海外店舗合計	98	54	44

\*1 イオンマレーシア (AEON CO. (M) Bhd) は、マレーシア証券取引所、イオンストアーズ香港 (AEON Stores (HONGKONG) CO., LTD.) は香港証券取引所に上場。

\*2 イオンストアーズ香港では上記店舗以外、専門店としてリビングプラザを24店舗、弁当ショップを2店舗運営しています。

上記に加え、ミニストップ(株)が韓国、フィリピン、中国、ベトナムの4カ国においてミニストップ (CVS) のエリアFC事業を展開しています。

イオンクレジットサービス(株)が、中国、香港、タイ、マレーシア、台湾、インドネシア、フィリピン、ベトナムに事業を展開しています。香港の「AEON CREDIT SERVICE (ASIA) CO., LTD.」は香港証券取引所、タイの「AEON THANA SINSAP (THAILAND) PLC.」はタイ証券取引所、マレーシアの「AEON CREDIT SERVICE (M) BERHAD」はマレーシア証券取引所に上場しています。