

2012年4月10日
AEON CO. (M) BHD.
イオン株式会社

“便利で楽しい” エリア最大級のエンターテイメントSC 4/14(土) 「AEON Ipoh Station18ショッピングセンター」開店

AEON CO. (M) BHD. (イオンマレーシア)は、4月14日(土)、マレーシアのクアラルンプール、ジョホールバルに次ぐ第3の都市イポー市において、地域最大級のショッピングセンター「イオン イポー ステーション18ショッピングセンター」(以下、当SC)をオープンいたします。

【イオン イポー ステーション18SCの立地・商圈】

当SCが出店するペラ州の州都イポー市は、首都クアラルンプールより北へ約200kmに位置し、人口約70万人を有するマレーシア第3の都市で、近年、ペラ州都市計画をもとに郊外を中心に再開発が進んでおり、さらなる発展が見込まれているエリアです。

当SCは、市内中心部から約6km南下したところに位置し、1997年に同市北部にオープンした「イオンキンタシティSC」に次ぐ市内2店舗目の出店で、イポー市の都市再開発における商業施設の核としてオープンいたします。

【イオン イポー ステーション18SCの主な特徴】

当SCは、約72,000㎡の商業施設面積に駐車場台数2,000台を有するイポーエリアで最大規模のショッピングセンターです。

当SCは、総合スーパー「イオン イポー ステーション18店」を核店舗に、お客さまのあるゆるニーズに対応できるよう、郵便局や銀行、レストラン街など暮らしに密着した170の専門店を有するSCです。さらに、イオンファンタジーの海外出店で初展開となる、お子さまの“ごっこ遊び”をサポートする「ファンタジーキッズーナ」や、8スクリーンに計1,600席を配したシネマコンプレックスなど、ファミリー層を中心にあらゆる世代にお楽しみいただける“エンターテイメント”ショッピングセンターです。

【SCの外観】



【ショッピングセンターの概要】

S C 名称： AEON Ipoh Station18 Shopping Centre
(イオン イポー ステーション18 ショッピングセンター)
核 店 舗： AEON Ipoh Station18 Store
(イオン イポー ステーション18 店)
所 在 地： No. 2, Susuran Stesen 18, 31650, Ipoh, PERAK.
建 物 構 造： 地上4階 (3階・屋上は駐車場)
電 話： 05-321-6807
開 店 日： 2012年4月14日(土)
営 業 時 間： 午前10時～午後10時30分
休 日： 年中無休
敷 地 面 積： 70,200㎡
商業施設面積： 72,700㎡
(直営) 売場面積 18,900㎡
後方面積 3,000㎡
合 計 21,900㎡

駐 車 場： 2,000台
店 長： SCマネージャー Badrol Bin Shariff (バドロー ビン シャリフ)
イオン店長 Irene Khor Kim Ean(アイリーン コー キム イエン)
従 業 員 数： 450名(内イオン 346名)
S C 商 圏： 23万人・9万3千世帯【車15分圏内】

<ソフトオープンについて>

当SCは、開店時のSC周辺の交通渋滞緩和を図るとともに、建設期間中にご協力いただいた近隣のお客さまにお楽しみいただくため、3月29日(木)から4月13日(金)までをソフトオープン期間として営業いたします。

【イオン イポー ステーション18 店の特徴】

総合スーパー「イオン イポー ステーション18 店」は、ファミリー層を中心に、あらゆる世代に“便利でフレンドリーな”店舗を目指し“楽しく豊かな生活”を実現できる店舗を目指します。

<食料品売場>

デリカコーナー、お寿司コーナー、ベーカリーコーナーとフードコートを一括化したデリカワールドを展開いたします。

- ・ 農産コーナーでは、店舗近隣の特定産地より「安全・安心」にこだわった有機野菜を豊富に品揃えいたします。
- ・ デリカコーナーでは、ローストチキン、串揚げ、お好み焼き、ポテトフライなどをお客さまの目の前で調理し、できたてのおいしさをご提供いたします。
- ・ お寿司コーナーでは、鮮度と味にこだわったにぎり寿司、いなり寿司など、ヘルシーメニューとして人気の高い日本食を種類豊富に品揃えいたします。
- ・ 地域のお客さまのニーズに合わせたローカルブランドや、イポー市に多い華人の方にお応えするため調味料や香辛料などの中華食材を豊富に品揃えいたします。
- ・ 水産売場では、新鮮な魚介類を日々お届けするとともに、対面販売にて、調理の承りや量り売りなどお客さまのご要望にお応えいたします。

<衣料品売場>

子ども・ベビー・おもちゃなどのキッズ関連商品全般に、イオンファンタジーの子会社「イオンファンタジーマレーシア」が運営する室内ゆうえんち「モーリーファンタジー」を併設し、お子さまと楽しみながらお買い物いただける、キッズワールドを展開いたします。

- ・ レディスでは、これまでのイオンマレーシアで好評をいただいている自社のレディスカジュアルの「クリーム」や「オレンジシャーベット」などを展開いたします。

<住居余暇売場>

寝具やカーテン、ダイニングに至るまで生活シーンに応じた新たなライフスタイルをご提案いたします。

- ・ 地域のお客さまのニーズに合わせたローカルブランドやチャイニーズハーブなどをご提案いたします。
- ・ スポーツ売場では、人気のゴルフ用品をはじめ、マレーシアで競技人口の多いテニスやバドミントン用品コーナーを強化いたします。

【イオン イポーステーション18店の売場構成】

3階	キッズワールド、リビング、ダイニング、家電
2階	レディス、メンズ、スポーツ、服飾
1階	食品、ノンフーズ、H&BC

【専門店の特徴】

3つのフロアで構成される専門店ゾーンは、常に新しい発見があり、様々なライフスタイルを実現できる170の専門店でお客さまをお迎えいたします。日々の生活に役立つ物販の専門店に加えて、郵便局や銀行、図書館など暮らしに欠かせないサービス、室内遊園地や映画館といった世代ごとに対応したアミューズメントも充実し、地域の“エンターテイメント”ショッピングセンターを目指します。

1階は「インターナショナルファッション&グルメ」をフロアコンセプトに、20代から30代の多彩な生活シーンに向けて、レディスアパレルによるファッションスタイルの提案を中心に構成し、地域最大となるレストラン&フードコート街は、子どもから大人まで楽しめるこだわりの25の飲食店を揃えました。

2階は「カジュアルファッション&キッズ・ファミリーワールド」をフロアコンセプトに、ヤングファミリーを中心に幅広い世代を対象としたキッズアパレル、趣味の雑貨、書籍、文具、デジタル関連、アミューズメントを展開します。

また、イオンファンタジーが海外初となる「ファンタジーキッズーナ」を出店いたします。「ファンタジーキッズーナ」は、大型エア遊具や“ごっこ遊び”をサポートする“なりきりタウン”で構成された新たなキッズ向けアミューズメント施設です。

3階は「シネマ&バラエティストア」をフロアコンセプトに、サブ核テナントとしてエリア最大の8つのスクリーンに1,600席を配したシネマコンプレックスを展開。また、ヤングからファミリーまで幅広くお楽しみいただけるバラエティショップが出店いたします。

<SCの環境に配慮した取り組み>

・ 「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭

イオンでは、地域のお客さまとともに取り組む環境保全活動・社会貢献活動として、新設するSCの敷地内に、その地域に自生する「ふるさとの木」の苗木を、地域のお客さまとともに植えて大切に育てていく「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭を実施いたします。

当SCにおいても、2月15日(水)に地域のお客さま1,000名のご参加により、地域に自生する樹木や苗木4,000本を敷地内に植樹いたしました。

【イオンマレーシアの概要】

名称： AEON CO.(M) BHD.
所在地： 3rd Floor, Jusco Taman Maluri Shopping Centre
Jalan Jejaka, Taman Maluri Cheras, 55100 Kuala Lumpur, Malaysia
設立： 1984年9月15日
資本金： RM351,000,000
代表者： NUR QAMARINA CHEW (メリー・チュー)
事業内容： 総合小売業

ご参考までに

【イオンのアジアシフトについて】

イオンは、2011年を初年度とする中期経営計画において、グループ共通戦略のひとつに、アセアン地域や中国で飛躍的な成長を目指す「アジアシフト」を掲げています。本年3月2日には、ベトナムにおける事業会社「イオンベトナム」を始動したほか、現在、アセアン本社設立の準備を進めています。

今後もイオンは、“お客さま第一”の理念のもと、成長性と収益性を両立したアジアNO.1のリテラーを目指し、アセアン地域における事業を加速してまいります。

【イオンの中国およびアセアンにおける事業展開】

1. グループ7社でGMS57店舗、SM44店舗を展開しています。

[2012年4月14日現在]

法人名	合計	GMS	SM
イオンマレーシア(*1)	29	25	4
イオンタイランド	29	—	29
アセアン事業計	58	25	33
イオンストアーズ香港(*1)(*2)	12	6	6
広東ジャスコチームストアーズ	12	9	3
青島イオン東泰	8	8	—
イオン華南	8	6	2
北京イオン	3	3	—
中国事業計	43	32	11
海外店舗合計	101	57	44

*1 イオンマレーシア(AEON CO. (M) Bhd)は、マレーシア証券取引所、イオンストアーズ香港(AEON STORES(HONGKONG) CO., LTD.)は香港証券取引所に上場しています。

*2 イオンストアーズ香港では、専門店としてリビングプラザを23店舗、弁当ショップを3店舗運営しています。

上記に加え、ミニストップ(株)が韓国、フィリピン、中国、ベトナムの4カ国においてミニストップ(CVS)のエリアFC事業を展開しています。

イオンクレジットサービス(株)が、中国、香港、タイ、マレーシア、台湾、インドネシア、フィリピン、ベトナム、カンボジアで事業を展開しています。香港の「AEON CREDIT SERVICE(ASIA) CO., LTD.」は香港証券取引所、タイの「AEON THANA SINSAP(THAILAND) PLC.」はタイ証券取引所、マレーシアの「AEON CREDIT SERVICE(M) BERHAD」はマレーシア証券取引所に上場しています。