

2013年9月19日

イオン株式会社  
イオンモール株式会社

フラッグシップモール  
イオンモールの旗艦店

## 「イオンモール幕張新都心」

### 12月20日(金)AM9:00グランドオープン

イオンは、12月20日(金)千葉県千葉市美浜区に、イオンの総力を結集した旗艦店<sup>フラッグシップモール</sup>「イオンモール幕張新都心」(以下、「当モール」)をグランドオープンいたしますので、その概要についてご案内いたします。

〔モールコンセプト〕

**“夢中”が生まれる場所。**  
人生がもっと充実する「夢中」になれる“コト”に出会い、  
新たな欲しい“モノ”を発見する。  
自分のこだわりを満たすことで、さらに「夢中」が広がって行く。

日本初上陸、関東地区初出店を含む初ブランド・新業態91店舗、千葉県初出店85店舗を含む約350の専門店が集結。

“夢中”になれる“コト”に出会い、新たな欲しい“モノ”を発見する。「“夢中”が生まれる場所。」をモールコンセプトとした次世代ショッピングモールの誕生に、芸能界、アニメ業界など、これまでの業界の垣根を越えた、各業界トッププレイヤーが新たなチャレンジをします。

#### TOPICS

- 幕張をエンターテインメントの発信拠点に！新コンセプトの劇場「よしもと幕張イオンモール劇場」
- 東映特撮ヒーロー作品の体験型エンターテインメントミュージアム「東映ヒーローワールド」
- 日本初！親子3世代で楽しめる、お仕事体験テーマパーク「カンドゥー」
- ばかうけの栗山米菓。“オリジナルばかうけ”が作れる初の体験型アンテナショップ「ばかうけサーカス」
- 創業120周年の銀座千疋屋。大人のためのフルーツ&スイーツパーラー「パティスリー銀座千疋屋」
- 24時間対応の病院・ホテルを完備。イオンペットが手がける日本最大級の総合ペットストア「PÉCŌS」
- ボルダリング、ランニング、サイクル、テニスなど国内最大店舗の「スポーツオーソリティ」を中心とした、日本最大級の体験型スポーツモール
- イオンの総合スーパー(GMS)としての最新の取り組みが集結した、「イオン」の旗艦店

モール構成：「大人」・「ファミリー」・「スポーツ&家電」・「ペット」と、4つのモールから構成。  
それぞれのモールが規模もコンテンツも充実。

〔モールロゴ〕

イオンモール幕張新都心

「大人」のライフスタイルモール

「スポーツ&家電」のライフスタイルモール

「ファミリー」のライフスタイルモール

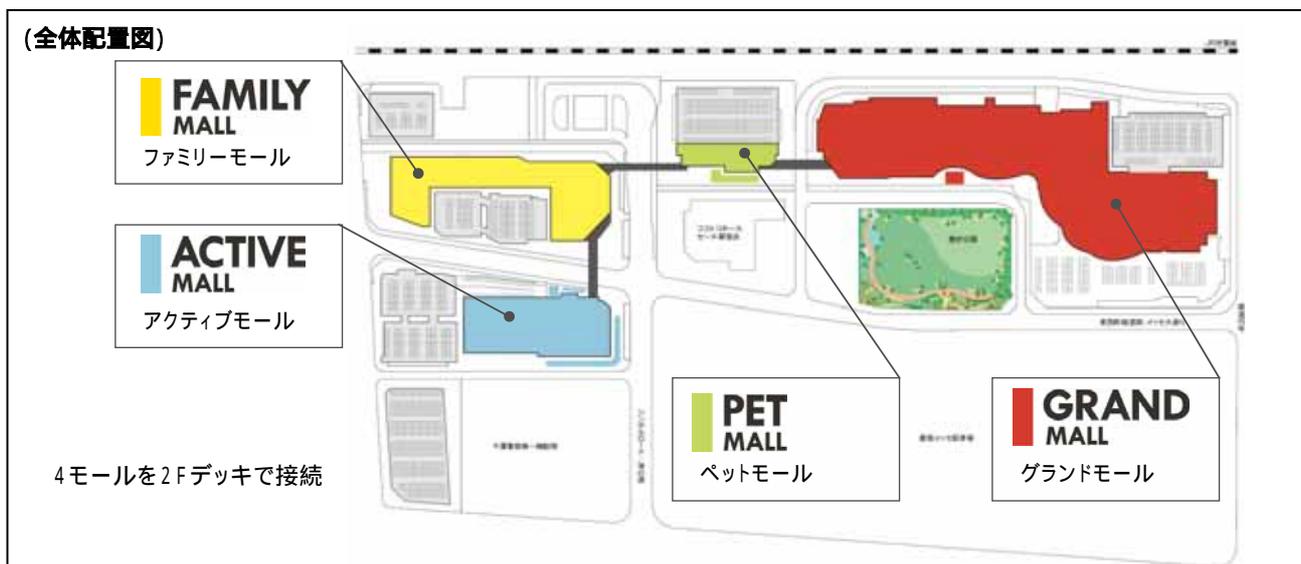
「ペット」のライフスタイルモール



- モール名称：イオンモール幕張新都心
  - ・ グランドモール (GRAND MALL)・・・「大人」のライフスタイルモール
  - ・ ファミリーモール (FAMILY MALL)・・・「ファミリー」のライフスタイルモール
  - ・ アクティブモール (ACTIVE MALL)・・・「スポーツ&家電」のライフスタイルモール
  - ・ ペットモール (PET MALL)・・・「ペット」のライフスタイルモール
- 所在地：千葉県千葉市美浜区豊砂1-1他
- HPアドレス：<http://makuharishintoshin-aeonmall.com>
- 責任者：イオンモール株式会社 取締役 幕張新都心推進事業部長 村井 正人
- 出店店舗数：約350店
- 敷地面積：約192,000㎡
- 延床面積：約402,000㎡(立体駐車場含む)
- 総賃貸面積：約128,000㎡
- 建物構造：鉄骨造 店舗3階建て 一部4階建て
- 駐車台数：約7,300台
- 駐輪台数：約2,500台
- 新設バス路線：4路線 新設バス停4箇所予定
- 建築設計施工：株式会社 大林組、株式会社 大本組
- 開店日：2013年12月20日(金)グランドオープン
- 営業時間：
 

専門店	9:00～22:00
レストラン	9:00～23:00
イオン幕張新都心店	
(グランドモール1F食料品)	7:00～23:00
(グランドモール2F・3F)	9:00～22:00
イオンシネマ	9:00～24:00

一部店舗により営業時間が異なります
- 休業日：年中無休
- 従業員数：ショッピングモール全体 約6,000名以上予定
- 商圏：関東圏全域及び、幕張メッセ・球場など周辺施設利用来街者及び観光者



イオンモール幕張新都心は、「大人」・「ファミリー」・「スポーツ&家電」・「ペット」と、4つのモールから構成しており、それぞれのモールが規模もコンテンツも充実。

“ 夢中 ” が生まれる場所。

# AEON MALL

## イオンモール幕張新都心

「大人」のライフスタイルモール

### GRAND MALL

KEY WORD

「大人」

よく遊び、よく学ぶ。そんな大人の夢中が生まれるモール。日常生活に、少し豊かな潤いをくれる、大人が楽しめるショップが集結。オープンカフェテラスや、屋外イベントステージ「グランドスクエア」、木々と水流をおりませたガーデンテラスなど、心地よい時間が過ごせる遊歩道「グリーンウォーク」。

何度も訪れたくなる、“夢中”が見つかる。

「ファミリー」のライフスタイルモール

### FAMILY MALL

KEY WORD

「キッズを中心とした親子3世代」

家族で楽しめる、お仕事体験テーマパークやエンターテインメントミュージアム、メーカーのアンテナショップなど、子どもはもちろん、親子3世代で楽しめるコンテンツが勢揃い。

3階には約1,700㎡の屋上公園「スカイパーク」もお目見え。お仕事体験をしたり、ヒーローの世界に入り込んだり。

家族そろって“夢中”が生まれる。

「スポーツ&家電」のライフスタイルモール

### ACTIVE MALL

KEY WORD

「日本最大級の体験型スポーツモール」

日本最大級のスポーツコンテンツを集積。ランニング、ボルダリング、フットサル・テニスコート、スノーボードやサーフィン、サイクル試乗コースからスポーツ関連家電まで、あらゆるスポーツに“体験”をプラス。試して、揃えて、教わって・・・。

訪れる度に、ますます深まる“夢中”体験。

「ペット」のライフスタイルモール

### PET MALL

KEY WORD

「日本最大級ライフスタイル&ソリューション提案型ペットモール」

見せる、魅せるトリミングから、24時間対応のホテルや病院、愛犬・愛猫のしつけや、リハビリまで。

広々としたドッグランでは、愛犬との時間を自由にゆったり過ごすことができる。

日本最大級の規模で、すべてが揃うペットパーク。ペットとの絆が深まり、“夢中”が広がる。

当モールは、劇場や、お仕事体験テーマパーク、体験型エンターテインメントミュージアム、シネマコンプレックスなど強力な情報発信力をもった店舗との連携はもちろん、幕張メッセや球場での様々なライブや展示会、また、街一体となって行われる野外フェスや花火大会とも連携すべく、モール各所に様々なイベントスペースを充実させ、幕張新都心エリア一体となって“イベントのまち=幕張”を推進します。

**[主なイベントスペース]**



**「グランドスクエア」**

屋外に最大約1,000名が観覧できる、設備も充実したライブステージ、「グランドスクエア」を設置。アーティストのライブなど様々なジャンルのエンターテインメントを発信します。

「グランドスクエア」イメージ



「イオンホール」イメージ

**「イオンホール」**

様々な展覧会やアーティストのトークショーなど、文化と芸術を発信する約300㎡の多目的ホール。



**「グランドテラス」**

約900㎡の気持ちのいい屋上展望台「グランドテラス」からは、東京湾に沈むサンセットや夏には花火大会も眺められます。

2013年8月3日現地より撮影



**「スカイパーク」**

噴水やビーチなどの水遊びや、ミニイベントができるステージなど、キッズが元気いっぱい楽しめる約1,700㎡の屋上公園「スカイパーク」。

「スカイパーク」イメージ



「グランドコート」イメージ

**グランドモール**

グランドモールには3箇所のイベントスペースを用意。「イオンコート」では、物産展や食品メーカーイベントなど、「グランドコート」ではトークショーや新商品発表、「ホビーコート」では、楽器や書籍、旅行など大人のホビーを融合した体験型イベントなど、それぞれのゾーンの世界観にマッチした様々なジャンルのイベントを行います。

**ファミリーモール**

カラフルでポップな「ファミリーコート」では、キッズやファミリー、ママ向けの体験イベントや、キャラクターショーなどを行います。

**ペットモール**

愛犬家・愛猫家同士のふれあいイベントや、ペットのしつけ教室などを行う屋内に加え、ドッグランやペットカフェを備えた屋外スペースで様々なペット関連イベントを行います。



「スポーツオーソリティコート」イメージ

**アクティブモール**

臨場感あふれる映像を体験できる巨大モニターを完備した「スポーツオーソリティコート」では、アスリートのトークショーや各種スポーツ体験イベントを行います。



「ファミリーコート」イメージ

グランドモールのキーワードは「大人」

よく遊び、よく学ぶ。そんな大人の夢中が生まれるモール。

日常生活に、少し豊かな潤いをくれる、大人が楽しめるショップが集結。

屋外には、オープンカフェテラスや、木々と水流をおりませたガーデンテラスなど、心地よい時間が過ごせる遊歩道「グリーンウォーク」。何度も訪れたくなる、「夢中」が見つかる。

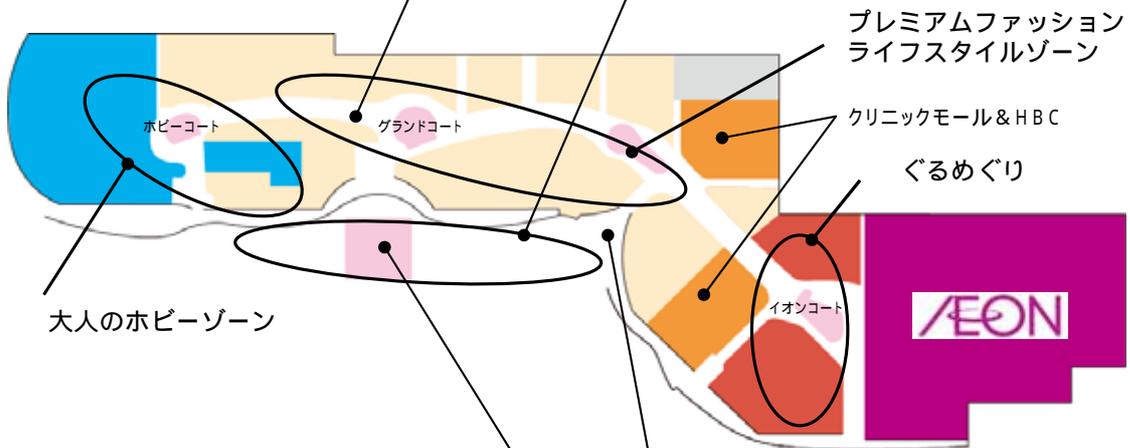
「大人のプレミアムライフスタイルフロア」(1F)



「モール」イメージ



遊歩道「グリーンウォーク」イメージ



屋外イベントスペース  
「グランドスクエア」イメージ



グリーンウォーク 立体的庭園 イメージ



「大人のホビー」ゾーンは、書籍や楽器、旅行など「モノ」と「コト」が融合します。

- ジャズやクラシック、ロック&ポップスが充実した音楽ゾーンや、名作やDVD化されていない映像作品まで揃う映画ゾーンなど、代官山で人気の蔦屋書店のコンセプトをそのままに幕張で実現。一人ひとりのライフスタイルを発見できる場所、「蔦屋書店」が出店。



「蔦屋書店」イメージ

- 大人の旅を提案する「JTBトラベルゲート」。品揃えはもちろんのこと、音楽教室やスタジオを併設した「島村楽器」や、臨場感あふれるミュージックシアターショーを体験・体感できる「ポーズ・ダイレクトストア」など、大人のためのホビーが集結。

- 遊歩道「グリーンウォーク」から「大人のホビーゾーン」への玄関口には、パンビュッフェやフレンチトーストのショップを展開する“ロブロス”の新業態、カフェ&レストラン「TORRANCE CAFE LA LOBROS」が出店。

「プレミアムファッションライフスタイル」ゾーンは、国内外のファッションアパレルや雑貨、カフェなど高感度な大人のライフスタイルを提案する店舗を展開。

- 創業120周年を迎える銀座千疋屋が、大人のためのフルーツ&スイーツパーラー「パティスリー銀座千疋屋」を千葉県初出店。

- オトナ世代のライフスタイルを提案するJUNのカフェ併設1号店として「LE JUN / Café de Ropé La mer」を出店。



「パティスリー銀座千疋屋」イメージ

- “日常のなかで、午後のお茶の時間を愉しむ”がコンセプトの“アフタヌーンティー”から「Afternoon Tea TÉA STAND」、「アフタヌーンティー・ホーム&リビング」の2店舗が千葉県初出店。

- イギリスを代表するハイストリートファッションブランド「TOPSHOP / TOPMAN」が国内5店舗目として、千葉県に初出店。

- “今の暮らしをここちよく”をテーマとしたファッションブランド“アーバンリサーチ”から、「URBAN RESEARCH DOORS」と、千葉県初出店となる新業態「SENSE OF PLACE by URBAN RESEARCH」。

- 多くの女性に支持されるブランド“サマンサタバサ”から、「SAMANTHASILVA」と新業態となる「Samantha & chouette GALLERY」が出店。

- 「ブランドショップハピネス」は、時計を趣味とする男性も楽しめる、ファッション時計から高級時計まで幅広く揃えた、新業態の時計専門店が出店。

- パターンオーダーのローファーを作ることができる、トラッドシューズの老舗「HARUTA」、オリジナル商品からインポートまで取り揃えたライフスタイル雑貨ショップ“レイジースーザン”の新業態「スーザンズーザン バイ レイジースーザン」が出店。

- 「シュウウエムラ」、「キールズ」、世界のブランドを集めたコスメティック・セレクトショップ「コスメム」、イスラエル発のボディケアコスメや雑貨を展開する「Laline」など、こだわりのビューティ&コスメショップが登場。

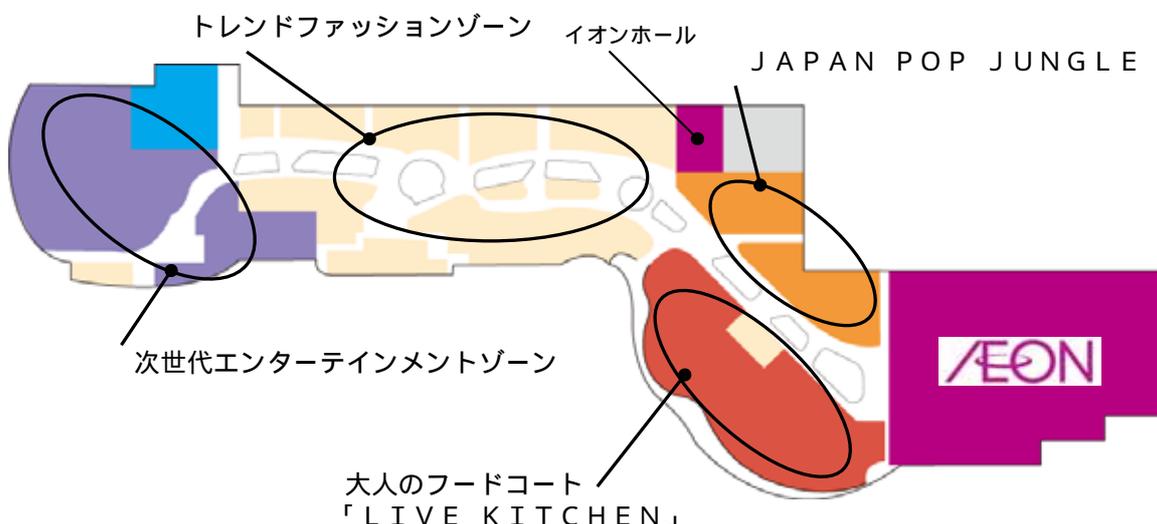
初出店となる“メーカーコンセプトショップ”や、惣菜、スイーツ、ベーカリー、鮮度抜群のレストランまで、様々なグルメが一同に集まったイートインスペースも併設した美食ゾーン「ぐるめぐり / Gourme Guri」に25店舗出店。

- 雪印メグミルクの「**6 P P A R K**」、キリングループ商品の「**KIRIN Smile Factory**」が初のコンセプトショップとして出店。また、カルビーの“おいしい”“たのしい”を体験できる「**カルビープラス**」、アマゾンフルーツ“アサイー”のコンセプトショップ「**フルッタフルッタ アサイーファクトリー**」など初出店を含むメーカーアンテナショップが登場。
- MOF（フランス最優秀料理人賞）受賞シェフ「ジャン・フランソワ ルメルシエ」がプロデュースする本場フランスのベーカリー「**jean francois**」。
- 天然のサプリメントといわれるナッツ＆ドライフルーツの専門店「**軽井沢きなり**」。
- 自社製造のジャムやワインが人気のショップ、サンクゼールが手がける、和調味料・乾物・製菓材料など日本の伝統文化に深く根ざした商品を揃えた“和”をテーマにした新業態、「**久世福商店**」。
- 地元千葉からは、牧場野菜や乳製品を取り扱う新業態「**成田ゆめ牧場 マルシェ**」、船橋市の隠れ家レストラン「**蔵 六三三〇**」が、ソフトクリームや焼き菓子などを扱う新業「**Soft cream kitchen KURA6330**」を出店。
- 北陸・日本海のとびきり新鮮なネタが味わえる、こだわり廻転寿司「**金沢まいもん寿司**」、北海道物産＆レストラン「**北海道の空（どさんこマルシェ / Northern Guril LA LOBROS）**」と鮮度抜群のレストランが出店。
- ドイツ生まれのキッチン用品ブランド“ヘンケルス”が、新業態のトータルキッチンストア「**ZWILLING J.A. HENCKELS**」で出店。



「ぐるめぐり」イメージ

大人のエンターテイメント&クオリティライフスタイルのフロア（3F）



文化と芸術を発信する、新コンセプト劇場や様々なエンターテインメントを提供するシネマコンプレックス、コラボアミューズメント施設など充実した「次世代エンターテインメント」ゾーンを展開。

- 新コンセプトの本格的エンターテインメント劇場「よしもと幕張イオンモール劇場」は、吉本興業が誇る人気芸人をずらりと取り揃えた「本気の」ラインナップ。お笑いはもちろん、ダンスパフォーマンスやアイドル公演、多彩な趣味や特技をもった芸人のカルチャースクールなどを展開。また、人気テレビ番組の中継やロケ、インターネット動画配信まで、幕張をエンターテインメントの発信拠点にしていきます。



「イオンシネマ」劇場イメージ



「よしもと幕張イオンモール劇場」公演イメージ

- 映画はもとより、スポーツや演劇、コンサートのライブビューイングなど、さまざまなエンターテインメントをお届けする「イオンシネマ」。千葉県初登場となる、映画のシーンと連動して動く座席“D-BOX”を導入。10スクリーン、約1,600席で出店。
- 国内初のゲームから最新機器までそろったアミューズメントパーク「ナムコ」の中に渋谷系ファッション雑誌「egg」とコラボレーションした最新プリクラ専用コーナー「eggnam」が千葉県初出店。



「ナムコ/eggnam」イメージ



全国の人気店から、中華、イタリアン、カフェまで、18のこだわりグルメが集結。広さ約4,500㎡、客席数約1,300席の“大人”のフードコート「LIVE KITCHEN」

これまでのフードコートのように店舗と客席が画一的に配置した作りではなく、厨房の熱気や調理のライブ感がよりダイナミックに伝わるよう、店舗と客席を融合。大人がゆったりとくつろげる空間で、ビールやワインにぴったりのメニューも充実。ランチはもちろん、ディナータイムもゆっくり楽しめる新コンセプトの大人のフードコート「LIVE KITCHEN」。



「LIVE KITCHEN」イメージ



「LIVE KITCHEN」イメージ

- 出来立てのパスタやリゾットと相性ピッタリのワインも楽しめる、バーカウンターを併設した本格イタリアン&バー「Zuppa Risotte & Pasta Bar」。
- たっぷりの玉ねぎとトマトをじっくり煮込んだ自家製濃厚トマトソースを使った“名物ラザニア”が看板メニューの表参道のイタリア料理店「レッドペッパー」が新業態で出店。
- 北京ダック、麵料理の「中国老舗 天津飯店」、粥・点心の「重慶厨房」、韓国料理「明洞食堂」、タイの屋台料理「ティーンズ」とアジア各国の店舗も多数出店。
- 関東地区初出店、元祖セルフうどんの「竹清」、千葉県初出店、伝統の博多とんこつラーメン「博多だるま JAPAN」、牛たん“利久”の新業態「仙臺たんや利久」など全国人気店も続々出店。
- 季節に応じた旬な野菜を炒めるスタイルはライブ感抜群。代々木の人気カレー専門店「野菜を食べるカレー camp express」が千葉県初出店をします。

「クールジャパン」をテーマとした新コンセプトゾーン「JAPAN POP JUNGLE」。

様々な日本のポップカルチャーが密集し、新たな発見や驚きが待っています。

- アニメやゲームを題材に、“遊び”と“オリジナルグッズ”と“カフェ”を融合した新趣向のキャラクターイベントショップ「ナムコ キャラポップストア」。
- 初回テーマは、女性向け恋愛ゲームブランド“オトメイト”で登場。

**JAPAN POP JUNGLE**

「ジャパンポップジャングル」ゾーンロゴ



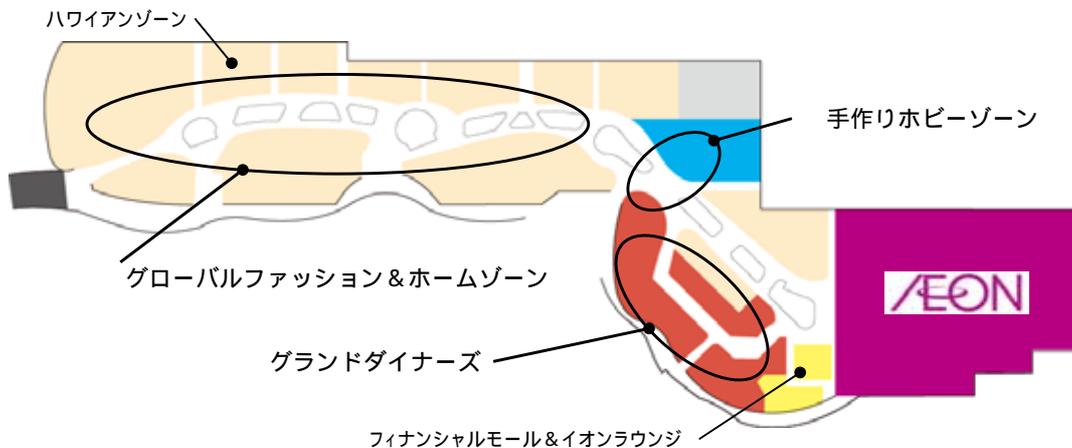
「ナムコ キャラポップストア “オトメイト”」イメージ

- 数多くの人気トレーディングカードゲームタイトルを世に送り出しているブシロードの初のオフィシャルショップ「ブシロードストア」や、鉄道のジオラマを見ながら楽しめる鉄道をコンセプトにしたテーマカフェ「鉄道カフェ STEAM LOCOMOTIVE」、キャラクターグッズとキャラクターアパレルの専門店“コスパ”の新業態「COSPA ASIA」、サンリオの大人かわいいハッピーブランド「サンリオビビティックス」、バンダイのガシャポン最新情報を発信・販売するコーナー「ガシャポンワールド プレミアム」など、日本を代表するポップカルチャーが集結。

「トレンドファッション」ゾーン

- レディスシューズブランド「ORiental TRAffic」と、より大人っぽいデザインで、履きやすさ・女性らしさにこだわったの「WA」の2ブランドによる新業態「WA ORiental TRAffic」が出店。

大人のクオリティライフスタイルのフロア（2F）



日本初上陸、新ブランド・新業態が出店「グローバルトレンドファッション&ホーム」ゾーン

- 日本初出店、デンマーク発の北欧雑貨「**STRENE GREENES**」、千葉県初出店となるシンガポール発のレディスシューズ&アクセサリブランド「**CHARLES & KEITH**」。
- “Made in NIPPON” 日本人の職人の想いをつないで作られたデニム。  
“ライトオン”の新業態「**BACK NUMBER**」。
- 南国リゾートを漂わせる「**ハワイアン**」ゾーンには、訓練されたバリスタが淹れる稀少なコナコーヒーが飲めるハワイスタイルのカフェ「**HONOLULU COFFEE**」、ハワイアン雑貨の「**Kahiko**」、熟練された職人の手によるハンドメイドハワイアンジュエリー「**ラウレア**」、ハワイで人気のガーリックシュリンプを味わえる「**Blue Water Shrimp**」が出店。

大人のレストランゾーン「**GRAND DINERS**」

- 牛たんの人気店「**牛たん炭焼 利久**」、老舗の和食・天ぷら専門店「**天ぷら新宿つな八**」、宮崎郷土料理「**塚田農場**」、「**焼肉トラジ**」、「**大かまど飯 寅福**」、横浜発祥の洋食屋で、ふわとろオムライスが名物「**KITCHEN JO'S**」、「スープストックーキョー」の新業態「**100本のスプーン**」など、千葉県初出店8店舗を含むこだわりのレストラン14店舗で構成します。



「グランドダイナーズ」イメージ

様々な体験や本格的なカルチャー教室ができる「手作りホビー」ゾーン

- 合羽橋の老舗店、食品サンプル製作体験ができる「**元祖食品サンプル屋**」は千葉県初出店。
- レザーベルトや財布、素材感のある革小物などを扱う「**ピースリーラボ**」。
- 布地・手芸クラフトのお店「**Pandra House idee marche**」、「**イオンカルチャークラブ**」、洋服のお直し「**マジックミシン**」では、様々な手作り体験イベントや教室を実施します。



「元祖食品サンプル屋」製作体験・商品イメージ

**AEON** イオン幕張新都心店

売場や設備などの“ハード”、サービスや品揃えの“ソフト”の両面において、イオンの総合スーパー（GMS）としての最新の取り組みが集結した、「イオン」の旗艦店が誕生。低価格かつ高品質な日用品から、機能やデザインにこだわった専門性の高い商品、さらに特別な日を彩るハイエンドなアイテムまで、お客さまの生活をより豊かにする「新しい価値」をご提案します。

**各売場の主な特徴**

<食品> 「ライブ感」と「楽しさ」をテーマにした、イオン最大級の食品ゾーンを展開。

- 鮮魚売場では、まるで市場にいるような活気あふれる雰囲気の中、三枚卸しや切り身などお客さまのニーズに合わせた形で販売する「対面水産コーナー」を設置。ほかにも「香ばしく焼けるグリルチキン」や「切り立てカットフルーツ」、焼きたての芳ばしい香りが漂うベーカリー売場など、お客さまに新鮮さやおいしい香りが伝わるような「ライブ感」と、新たな味と出会う「楽しさ」をご提案します。
- 和・洋・中のメニューから、スープ、デザートまで、100種類以上のお惣菜をピュッフェ・スタイルでお楽しみいただけるコーナーを導入します。また、主食とおかずが一緒になったワントレーのフローズン商品や、カット野菜なども豊富に揃え、「楽しさ」と同時に“健康”や“簡単・便利”へのニーズの高まりにもお応えします。



「食品売場」イメージ



<衣料品> 最新ファッションから高級時計まで、旬なスタイルをコーディネートでご提案。

- 「レディース」「メンズ」「雑貨」の3つのゾーンで、ファッションスタイル、ライフシーン別に最新のファッションとお買物の楽しさをご提案します。また、情報発信地である幕張新都心のお客さまのニーズにお応えし、時計コーナーでは「オメガ」「ロレックス」や「タグホイヤー」など海外の高級ブランド時計からカジュアルウォッチまで幅広く取り揃えます。
- トラベル用品専門店「**プラスムーブ**」や、足圧測定器によるサービスに加え、靴修理・クリーニング等の専門店「**リアット!**」を併設した靴専門店「**グリーンボックス**」など、専門性の高い売場を導入します。

**AEON** イオン幕張新都心店

<暮らしの品> ライフスタイル提案と暮らしのソリューションをテーマに、幅広い品とサービスを展開。

- ホームファッションコーナーでは、団塊ジュニアやG.G世代に向け、トータルコーディネートができるインテリアをご提案します。また「暮らしのサポートカウンター」では、3Dシミュレーションシステムを使ってお客さまの部屋をプランニング提案。カーテンや壁面収納家具などのオーダーメイドや、オリジナルカタログ商品をはじめ、イオングループの「カジタク」が提供する各種家事代行サービス、さらに鍵や水廻り、ガラスの緊急トラブル対応などのサービスのご要望も承ります。
- 携帯電話やパソコンなどを通して、人と人、情報が「つながる」体験をしていただける商品を提案する「イオンデジタルワールド」をはじめ、調理や生活をより便利にする家電売場、ギフト需要にも対応できる高品質文具も揃える文具売場を導入します。

<ヘルス&ビューティーケア> お客さまのライフスタイルに対応した7つのテーマで美と健康を提案。

- 外出をされる際に必要なアイテムから、お家でリラックスするためのアイテムまで、生活シーン別に、化粧品や関連雑貨をご提案します。化粧品コーナーでは体験コーナーを充実させるほか、雑貨・ナチュラルフードまで取り揃える「ナチュラルオーガニックコーナー」も導入するなど、幅広いお客さまニーズにお応えする商品、サービスを展開します。
- 年中無休で全国どこの処方箋でも承る調剤薬局では、漢方薬も取り扱うほか、サプリメントの相談販売も行います。また、イオンのメガネ専門店「オプトバリュ」では、遠近両用からパソコン用まで、ファッション性の高い高品質なメガネを取り揃えます。

<イオンの専門店>

- リカー専門店「イオンリカー」は、国内最大級のワインを店頭で品揃えします。さらに、デジタル面の新たな取り組みを導入し、ネットで約2,500種類以上のワインをご紹介することで、商品とサービスでネットと店舗の融合を図ります。
- イオンのフラワー専門店「ルボゼ・フルール」は、切花をお客さまニーズに応じてアレンジするほか、お花や植物と関連するインテリア雑貨を取り揃え、花があるライフスタイルをご提案します。



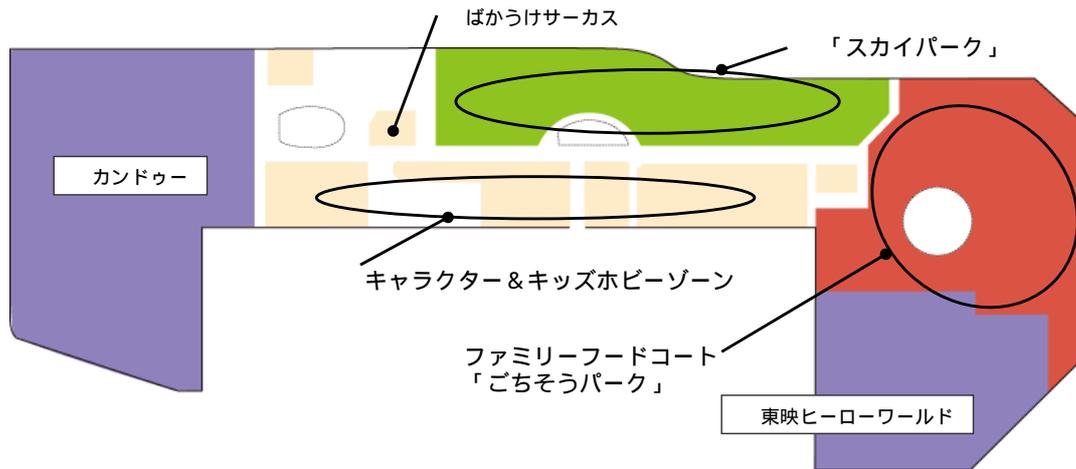
「イオンリカー」「ルボゼ・フルール」イメージ

ファミリーモールのキーワードは「キッズを中心とした親子3世代」

家族で楽しめる、お仕事体験テーマパーク、エンターテインメントミュージアムやメーカーのアンテナショップなど、子どもはもちろん、親子3世代で楽しめるコンテンツ約80店舗が勢揃い。

3階には約1,700㎡の屋上公園「スカイパーク」もお目見え。職業体験をしたり、ヒーローの世界に入り込んだり。家族そろって“夢中”が生まれる。

キッズのエンターテインメントフロア（3F）



噴水やビーチなどの水遊びや、ミニイベントが出来るステージまで。キッズが元気いっぱい楽しめる広大な屋上公園「スカイパーク」。



「スカイパーク」イメージ

日本初上陸。親子3世代で楽しめる、お仕事体験テーマパーク「カンドゥー」

- 約2,500 m<sup>2</sup>のパーク内は、「ラ・ピアッツァ」、「コズミック・ゾーン」、「アメリカン・ダイナー」、「カンドゥー・シアター」、「フレンチ・クォーター」、「マジック・ビレッジ」をテーマにした、6つのゾーンに分かれ、そのなかに警察署、銀行、航空会社、ラジオ局、ファッションモデルなど約35種類のお仕事体験ができる「ベニュー」と、家族みんなでゆっくり食事ができる約530席の「レストラン」で構成。何度来場しても楽しめる魅力的な世界観を演出した親子3世代で楽しめる、お仕事体験テーマパークが日本初上陸！



「カンドゥー」イメージ

東映特撮ヒーロー作品の体験型エンターテインメントミュージアム「東映ヒーローワールド」

- 歴代の東映特撮ヒーローの世界観の中で「見る・遊ぶ・知る・食べる」を体験できる、従来にない体験型エンターテインメントミュージアム。東映が作品制作に実際に使用した、貴重な撮影用スーツや小道具の展示をはじめ、特撮ヒーローとなって体験できる独自開発のアトラクション、オリジナルフードやドリンク、物販コーナーなどで構成。お子さまから大人の特撮作品ファンの方々まで幅広い層にお楽しみ頂ける特撮ヒーローエンターテインメントミュージアム。



©石森プロ・テレビ朝日・ADK・東映AG・東映ビデオ・東映

“オリジナルばかうけ”が作れる栗山米菓初の体験型アンテナショップ「ばかうけサーカス」

- “ばかうけ”でお馴染みの栗山米菓が、自分で“ばかうけ”を焼いて味付けをして食べることが出来る



（「ばかうけサーカス」イメージ）

「ばかうけミニ工場体験コーナー」や、新潟市にある栗山米菓の観光施設“新潟せんべい王国”で人気のコーナーを再現した「せんべい手焼き体験コーナー」、色々な種類の“ばかうけ”や、関連グッズが販売される、子どもから大人まで楽しめる体験型ショップを初出店。

広さ約1,800㎡、客席数約600席、家族みんなで楽しめるフードコート「ごちそうパーク」

- 台湾発のタピオカドリンク専門店「**COME BUY**」は、千葉県初出店。
- 滋賀県彦根発祥の人気店“ちゃんぽん亭総本家”から全国のちゃんぽんが味わえる新業態、「**ご当地ちゃんぽん研究所**」。
- “丸亀製麺”の新業態、生パスタ専門店「**MARCO'S Kitchen**」、セルフうどん「**さぬき麺市場**」、ひとつで三度楽しめる「**おひつごはん 四六時中**」。
- 「**ケンタッキーフライドチキン**」、「**モスバーガー**」、「**築地銀だこ**」、家族みんなで楽しめる全8店舗が出店。

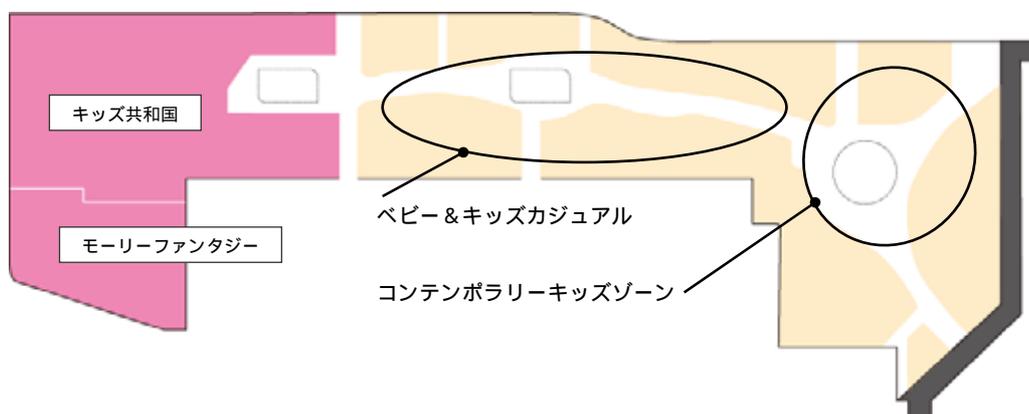


「ごちそうパーク」イメージ

### キャラクター&キッズホビーゾーン

- お仕事体験テーマパーク「**カンドゥー**」と、フードコート「ごちそうパーク」を結ぶ「**キャラクター&ホビー**」ゾーンには、不二家の新業態ショップや、キャラクター雑貨の「**サンリオギフトゲート**」、コードモとオトナが一緒になって楽しめる雑貨と本のお店「**Q K**」、鉄道模型の「**ポボンデッタ**」など、キッズが楽しめる店舗を揃えました。

### キッズファッション&ライフスタイルのフロア（2F）



おしゃれキッズとベビーのファッションブランドが勢ぞろい。

- 千葉県初出店、親子で楽しめるカフェを併設したキッズセレクトショップ「**Ribbon hakka kids / Cafe R**」
- ベビー&キッズファッションの「**HYSTERIC MINI**」、「**ファミリア**」、「**コンビミニ**」、人気の2ブランドで展開する「**パービー/ジルスチュアート ニューヨーク**」、「**CELEC COLLECTION**」など、おしゃれキッズとベビーの専門店約20店舗でゾーンを形成します。



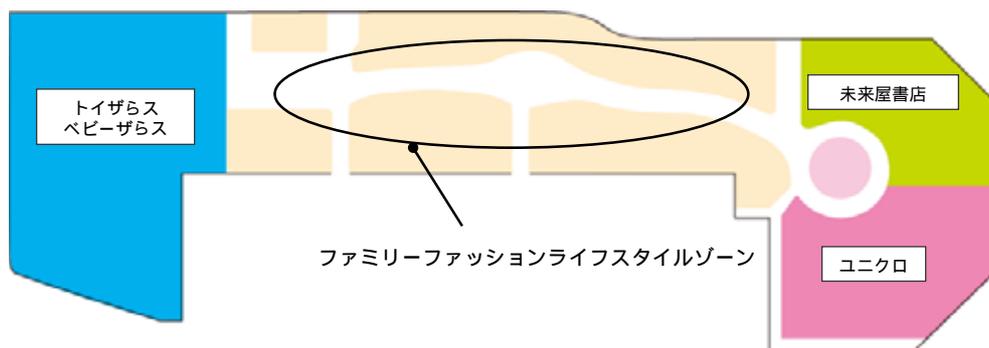
「Ribbon hakka / Cafe R」イメージパース

- 少女漫画雑誌“ちゃお”の人気キャラクターアイテムがいっぱいの「**ちゃおガールセレクト**」、サン宝石の大人気キャラクター“ほっぺちゃん”の専門店「**サン宝石ほっぺちゃんショップ**」は千葉県初出店。
- キッズ美容室を併設した「**美容室レプリィ&レプリィキッズ**」、こども英会話教室と保育園を併設した「**ラビキッズワールド**」、「**小学館の幼児教室 ドラキッズ**」など、サービス業種も充実。
- イオンの子ども関連用品ゾーン「**キッズ共和国**」が、面積約2,700㎡とイオン最大級の広さで出店。インナーや靴などのファッションから文具、ホームファッションに至るまで、お子さまの暮らしに関わるアイテムを一堂に集め、ご家族3世代で楽しめる空間を展開。



「モール」イメージ

ファミリーファッション&ライフスタイルのフロア（1F）



未来屋書店の新業態 体験型キッズゾーン「**みらいやのもり**」

こどもの興味関心で分類した4つのこどもハウス。「**めいさくえほんはくぶつかん**」、「**こどもサイエンス**」、「**こどもアトリエ**」、「**こどもキッチン**」と、世界観がまったく違う4つのゾーンで形成。

● **こどもセルフレジ**

こどもが自分でレジ体験できるセルフレジを導入。はじめてのお買い物を体験できます。

● **コンシェルジュが常駐**

おすすめの絵本や知育玩具のご提案から、ギフト選びのサポートまでサービス専門のスタッフを常駐します。

● **シンボルツリーの周りで毎週末イベントを開催。**

お話し会や科学実験ワークショップ、知育玩具体験イベントや1日本屋さん体験ツアー「**シンデレラキッズ**」など、家族揃って楽しめるイベントを毎週末開催します。



未来屋書店「みらいやのもり」イメージ

アクティブモールのキーワードは「日本最大級の“体験型”スポーツモール」

ランニング、ボルダリング、フットサル&テニスコート、スノーボードやサーフィン、サイクル試乗コースからスポーツ関連家電まで、あらゆるスポーツに体験をプラス。試して、揃えて、教わって……。訪れる度に、ますます深まる“夢中”体験。

“モノ”だけでなく“コト”と融合した「スポーツオーソリティ」の旗艦シップストア。

(主な施設・店舗)

### ● 「ボルダリングスタジオ」

ボルダリング初心者からハイレベルの方はもちろん、女性やお子様にも楽しめるWALLを設計した約430㎡の大型ボルダリングスタジオ「PEKIPEKI」。



(「PEKIPEKI」イメージパース)

### ● 「充実した体験(Do)店舗・スペース」

インドアテニスの「アールドールテニスステージ」や「K9フットサルコート」、「3on3コート」、国内最大級の試打シャフトを取り揃え最新のゴルフシミュレーターの利用も可能な「シャフトミュージアム」、さらには、野球・テニスの試し打ちやサッカーの試し蹴りなど、オールジャンルの“体験(試す)”施設を集積。

### ● 「スポーツイベントスペース“スポーツオーソリティコート”」

60インチ×9面の大型モニターを設置した約250㎡のイベントスペース「スポーツオーソリティコート」ではスポーツ界の著名人によるイベントや、新製品発表会などの各種イベントを多数開催。

### ● 「ランニングステーション」

ロッカー(男女各約50)、シャワールーム(男女各4)を完備し、シューズ・ウェア・タオルのレンタルも実施。手ぶらでランニングを楽しめます。

千葉市がこの冬に設定予定の幕張新都心エリアの景観を活かしたランニングコース「(仮称)幕張稲毛シーサイドランニングコース」の利用に最適です。



(「スポーツオーソリティコート」イメージパース)

その他、スポーツブランド12店舗を集積した「ファッションストリート(仮称)」、運動が苦手な子どもや、大人の健康づくりに向けた「スポーツ塾」、リハビリや体のメンテナンスができる「クリニック・コンディショニングセンター」など圧倒的な品揃えはもとより、様々なサービス機能も充実。

自転車の試乗コースも完備した国内最大級のサイクルゾーン。

- トップブランドのスポーツバイクから、ファミリーユースの自転車まで圧倒的な品揃えと、国内のトップレーサーをはじめ、プロのライダーと共に楽しむツーリングイベントや、お子さまを対象にした自転車教室等の各種イベントなど、自転車の楽しさを提供する国内最大級の体験・発見型サイクルゾーンに「サイクルテラス」と「イオンバイク」の複合型店舗が出店。

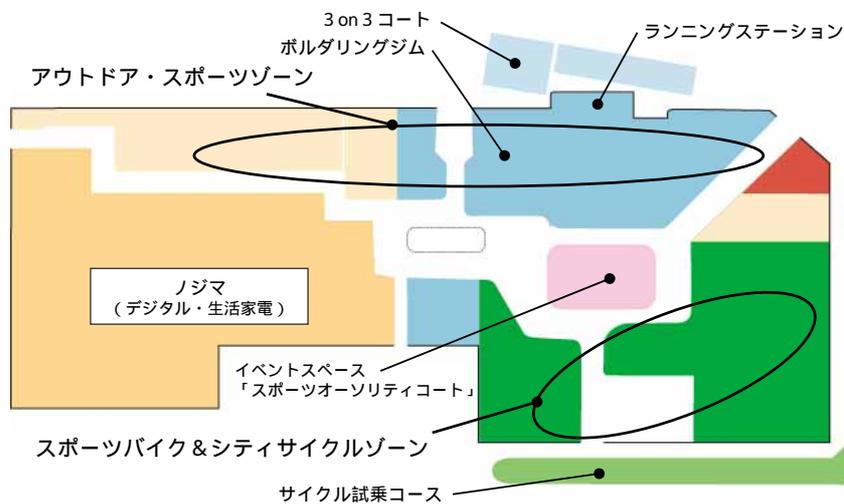


(「サイクルテラス」イメージ)

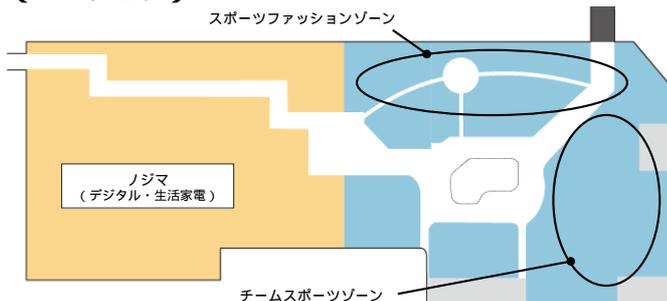
デジタル&総合家電「ノジマ」、その他スポーツ関連のカフェやショップが集結。

- 最新のデジタル家電や生活家電を取り揃えた大型デジタル&総合家電「ノジマ」が2フロアで出店。
- スノーボードやサーフィン、スケートボードなどアクションスポーツに特化したムラサキスポーツの新業態「MURASAKI BOARDERS FACT」
- 釣具買取販売の「道楽箱」、ハワイアンカフェダイナー「HALENOHEA」、ファッション&雑貨「ローカルモーション ハワイ」など、アクティブモールならではのショップが出店。

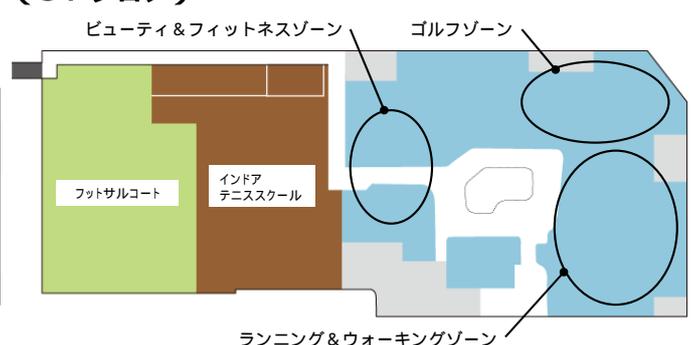
### (1Fフロア)



### (2Fフロア)



### (3Fフロア)



ペットモールのキーワードは「日本最大級ライフスタイル&ソリューション提案型ペットモール」。

24時間対応のホテルや病院、愛犬・愛猫のしつけや、リハビリ、ペットのシニア対応まで。広々としたドッグランでは、愛犬との時間を自由にゆったり過ごすことができる。ペットとの絆が深まり“夢中”が広がる。

「コト×モノ×サービス」国内最大級の総合ペットストア「P E C O S」

P E C O Sは、中央に吹き抜けを配した開放感のある2階建てメゾネットタイプの店舗です。約2,000㎡の広々とした店内は、1階を「サービス&ソリューションフロア」、2階を「ライフスタイルショップ」として、それぞれお客さまのペットライフを安心と楽しさで満たすお手伝いをする施設とサービスをご用意しています。



「P E C O S」イメージ

● 「ライフスタイル提案 ペットストア」

こだわりのナチュラル志向商品、本格デリカ&スイーツ、ペットモチーフ雑貨など、ペットを飼っている方も飼われていない方も楽しめるバラエティに富んだ品揃えを実現します。ペット用の手作りお総菜やおやつ、クッキング教室など、コト体験による新しいペットライフスタイル提案型店舗です。

● 「イオン動物医療センター/イオン動物病院 夜間救急センター」

夜間救急を含め24時間診療を実現し、いつでもペットの健康を守る体制を整えます。また、従来総合医療が前提であった動物診療も、それぞれの医療分野を得意とする獣医師を揃え、専門分化治療を実現。さらに、最新の医療機器、リハビリプールによるハイドロセラピーを備え、最新の動物医療を提供。

● 「ビューティーサロン(トリミング)」

いつでも可愛いワンちゃんにいて欲しいと願う、お客さまの想いにお応えし最適なカットを提案。また、見せる・魅せるトリミングとして、お客さまに安心していただけるよう、カットの様子がよくご覧頂ける施設構造にしました。その他、シニア犬への負担のないトリミングをはじめ、大型・超大型犬対応も可能な設備で施術を行います。

● 「ペットインロイヤル(ペットホテル)」

総室数約100室の本格的ペットホテルを新設。お遊びやお散歩も含め、専任のホテルスタッフが24時間体制で大切なペットをお預かりします。またホテルでの新たな試みとして、老犬、老猫に対応した本格的介護サービス、メディカルケアサービスも導入します。

● 「しつけ・トレーニング」

プロトレーナーによるしつけ、アンチエイジング脳トレーニングやドッグスポーツコースを行うことで、シニア化するペットのお悩みに応えます。しつけは年代層毎にクラスを分け、またライフスタイルに合わせ、それぞれにきめ細かく対応をします。

● 「デリカ&スイーツ」

本格デリカ&スイーツは、こだわりの安心素材で作られており、店内のイートインコーナーで、一緒にコミュニケーションとしての食事を楽しむことができます。また、ペット用のお総菜やおやつなどのクッキング教室を実施。ペットの健康を考えたフードを自分で作る楽しさを体験できます。

その他、ペットモールには、ペットと一緒にカフェを楽しめるドトールコーヒーの新業態「ドトールコーヒーショップ」、ペットファッション・雑貨専門店「ハーネスドッグ」、ペットの写真館「ペット写真城スタジオワンワンアリス」、アクアリウムプロショップ「アクアステージ21」が、出店。

## - 安全・安心の取り組み -

東日本大震災の教訓をもとに、お客さまの安全と安心をより強固にする取り組みを行ないます。具体的には「耐震性の更なる強化」と「被災時の復興拠点としての機能保全」を念頭に、建物・設備（構造、電源、給排水設備等）への工夫を一層深め、災害の発生から復興までの間、地域拠点の役割と機能を十分に維持出来る施設づくりをめざします。

### 取り組みの具体例

#### 1. 耐震性能の更なる強化

万一の有事において、天井が広範囲に落下し甚大な被害とならないよう、必要各所の天井については、耐震性能をより高める工法を採用します。また、天井部・天井内に設置している設備機器についても耐震性能を高めています。

モールメイン通路においては、大部分を「スケルトン天井」とし、未然に落下物が発生しないよう、万が一の場合の安全性向上に努めるとともに、天井部・天井内に設置している設備機器及び大口径配管についても耐震性能を高めます。

受水槽については、東日本大震災や阪神・淡路大震災時の地震特性を分析し、同規模の地震に耐えることができるよう、耐震並びに耐久性を考慮したものを採用し、断水時の飲料水を確保できる強度を有しています。



（「スケルトン天井イメージ」）

#### 2. 被災時の復興拠点としての機能確保

耐震性能の高いガスインフラを利用し930kwの自家発電設備（コージェネレーションシステム<sup>1</sup>）及び868kwの長時間対応型非常用発電機を設置。災害等の停電時においても建物最大電力の20%を供給可能にすることで、復興拠点としての役割を担います。

1：コージェネレーションシステム：油やガスを燃料とした内燃機関による発電し、その廃熱を利用して温熱・冷熱を取り出し、総合エネルギー効率を高めるエネルギー供給システムのこと。

「お客さまの安全・安心」のためのセキュリティシステムの電源や給水電源は勿論のこと、防災センターや運営管理事務所などの主要な管理諸室へは電源供給を最優先で確保し、地域の復興拠点のひとつとしての機能維持に努めます。

液状化対策として、敷地内の必要な箇所においては、地盤改良工事を実施するとともに、敷地内への浸水事態を想定し、建物外壁の下部に更なる強化策（コンクリート化）を施します。またインフラ設備（特別高圧受変電設備及び発電機）も2階レベルに設置します。仮設トイレの設置に即応するために、敷地内の汚水枡を災害専用蓋（仮設トイレ用汚水枡）とします。

断水・停電状態であっても、受水槽内の水を飲料用にご利用することができるよう、受水槽に仮設給水口を設置します。（有効容量合計：380t）



（「受水槽仮設給水口イメージ」）

- 環境保全・社会貢献活動の取組み等 -

イオンは、グループ各社の加盟する「イオン1%クラブ」を通じ、「環境保全」「国際的な文化・人材交流・人材育成」「地域の文化・社会の振興」を柱にさまざまな環境保全・社会貢献活動に取り組んでいます。また、イオンでは、地域との協働によりエネルギーの効率化や防災などに“まちぐるみ”で対応する次世代型エコストア「スマートイオン」の展開をスタートしております。イオンモール幕張新都心においても災害時の防災拠点として機能する施設として、持続可能な“まちづくり”をめざします。

**「スマートイオン」5つの基準**

スマートエネルギー

エネルギーを地域で効率的に融通しあう仕組みの構築を推進します。

WAON・ネットとの融合

イオンの電子マネー「WAON」やインターネット環境を積極的に活用し、環境に負荷をかけないショッピング環境やサービスをご提供します。

防災・地域インフラ

緊急時、地域の防災拠点として機能する店舗をめざします。

生物多様性・景観

自然の要素を取り入れ、景観を意識した店舗設計を推進します。

交通環境（スマートモビリティ）

人と環境にやさしい交通環境の創出をめざします。



**環境及び省エネルギー関連の取組み**

再生可能エネルギーの採用、主要な環境性能評価認証取得への取組み、LED器具の採用及びコージェネレーションシステム導入等、先進的な取組みなどを積極的に行ない、従来建物と比較して大幅なエネルギー消費の抑制・CO2排出抑制を達成致します。

**環境性能評価「LEED」の認証取得**

日本国内の大規模商業施設としては初めて、国際的な建築物の環境性能評価である「LEED認証」の取得に取り組んでいます。主要評価項目である、土地利用、節水、エネルギー効率、材料と資源、室内環境の全てにおいて配慮した設計施工を実施し、世界レベルの環境性能を備えた大規模商業施設をめざしています。

**環境性能評価「CASBEE」の認証取得**

日本国内で最も認知されている環境性能評価である「CASBEE」の第三者認証取得に取り組んでいます。「LEED」と「CASBEE」の取得により、国内でトップレベルの環境性能を備えた大規模商業施設の実現を目指しています。

**太陽光発電設備の導入**

商業施設としては最大規模である1,750kwの太陽光発電設備を導入。年間180万kwhの電力量を発電することができます。これは一般住宅の年間使用電力量の約450戸分となります。

一般家庭の使用電力量12kwh/日(3Kw×0.4×10h)



(「太陽光発電設備」イメージ)

### 壁面緑化の導入

駐車場外壁部の一部に壁面緑化を施し、地球環境への配慮とともに、周辺環境（意匠性）との調和を図ります。



（「壁面緑化」イメージ）

### LED器具の積極採用

館内外の照明器具の大部分に、従来の蛍光灯等の球管に替わりLEDを採用します。共用部及びイオン幕張新都心店でのLED採用率は100%、各専門店も大部分がLED器具を採用しており、全館統一して消費電力の削減、CO2排出抑制に努めます。

### 中水（処理水）の活用

建物で発生する厨房排水を処理し各トイレの流し水に再利用し、年間10万m<sup>3</sup>の水の使用を削減致します。これは一般住宅の水道使用量の約10万戸分に相当します。

一般家庭の水道使用量1m<sup>3</sup>/日

### その他の環境配慮への取り組み

- 冬期の外気エネルギー利用  
冬期における冷房は外気を利用することにより、空調用熱源の冷凍機（ターボ冷凍機・ガス冷温水発生機）を運転することなく、大幅なエネルギー削減、CO2排出削減を行います。
- 節水型衛星器具の採用  
節水型便器を採用することでトイレ内洗浄水量を抑制しています。

### - 地域との調和 -

#### 「イオン ふるさとの森」植樹祭

イオンでは、地域のお客さまとともに取り組む環境保全・地域貢献活動の一環として、施設の敷地内に、その地域に自生する「ふるさとの木」の苗木を植えて大切に育てていく「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭を開催しています。当モールにおいても、11月17日（日）に地域にお住まいの約5,000名の方々にご参加いただき、約50,000本の植樹を行う予定です。イオン環境財団と「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭の累計植樹本数がこの植樹祭で1,000万本に到達します。



（「植樹祭」イメージ）

### 外装デザイン

- 当該エリアは、近代的なビルや倉庫が多い地区であるため、「自然の色」であるアースカラーを多用します。また、幕張の明るい太陽光に対して美しく映えるよう、淡い茶系色をベースカラーに採用しています。
- 「イオンモール幕張新都心」として統一感が出せるよう、4つのモールについてはベース色の考え方を統一しています。
- 建物北側（JR京葉線側）の直線的な壁面に対しては、半透明な素材を組み合わせ、建物全体に優しさ・やわらかさを演出します。

- 地域との調和 -

**幕張新都心エリアとしてのガーデンテラス機能**

イオンモールが設置する遊歩道（「グリーンウォーク」）、オープンカフェテリアゾーン、屋外イベントスペース（「グランドスクエア」）と、周辺の歩道や「豊砂公園」等が連動し、幕張新都心エリアの「ガーデンテラス」を形成します。また、「グランドモール」中央エントランス周辺に、ガーデニングデザインで世界的に著名な石原和幸氏<sup>1</sup>が監修を行なう立体的な庭園を計画しています。木々と水流をおりませたダイナミックであり且つ懐かしさを感じることが出来る憩いの空間とします。塩害に強い植物であるサクラ（大漁桜）、サルスベリ・ツバキ・サザンカなどを中心に、一年を通じて花が楽しめるような樹木を選び、幕張新都心エリアの「ガーデンテラス」のシンボリックな位置づけとなるように演出で、中核的役割・機能を果たします。



（「庭園」イメージ）

1：石原和幸氏プロフィール

庭園デザイナー 1958年長崎県生まれ。54歳（株）石原和幸デザイン研究所代表  
22歳で生け花の本流「池坊」に入門。以来、花と緑に魅了され路上販売から店舗、そして庭造をスタート。その後、苔を使った庭で独自の世界観が国際ガーデニングショーの最高峰である「英国チェルシーフラワーショー」で高く評価され、2006年から異部門で史上初の3年連続金メダルを受賞した。続いて2010年、2011年とショーガーデン部門で銀メダルを受賞。そして2012年にはオリンピックロンドン大会を前にアルチザンガーデン部門で金メダルを受賞し、さらに部門内1位に贈られるベストガーデン賞と併せてのW受賞を果たした。

- 進化するユニバーサルデザイン -

イオンが携わるショッピングモールの基本は、年齢・性別に関係なく皆さまに便利さを感じて頂くことです。すべてのお客さまが満足でき、楽しく過ごすことを可能とする快適さの演出を追求しています。また、私たちはショッピングモールが単にモノやサービスを提供するだけの場ではないと考えています。コミュニティ拠点として、地域に望まれ、そこに暮らす人々の生活をより豊かにすることに貢献し、ご高齢の方、お体の不自由な方、赤ちゃん連れの方など訪れるすべての人々が快適にショッピングを楽しめる、「人と環境に配慮したショッピングモール」であることが重要であると考え、2005年に大型商業施設としては本格的にユニバーサルデザイン（以下「UD」）を導入して以来、積極的に研究を重ねています。

**取り組みの具体例**

**1. お客さまを目的地までスムーズに誘導します。**

色・サイズ・表現方法などについて、年齢・性別・国籍・障害の有無に関わらず多様な方々が利用しやすいよう、各法令遵守はもちろん、当社独自で改良を重ねて、より見やすく、より分かりやすくしています。また今後の「超高齢化社会」に備え、ご高齢者の方の利便性がより向上するよう、サイン（文字・絵柄）の大きさ色調に注意を払います。

イオンモール幕張新都心は4つの建物（モール）から構成され、駐車場についても、平面駐車場のみならず複数棟の立体駐車場を兼ね備えています。お客さまが常に「今いるところ」をご認識いただけるよう、各モール（併設の各駐車場）や各ゾーンに、4つのモール名称ロゴと同様に、「レッド」「イエロー」「ブルー」「グリーン」のテーマカラーを設定します。

**2. 誰もが安心してご利用頂くことができる、居心地の良い空間を提供します。**

**インフォメーション**

インフォメーションカウンターは、各方向からアプローチできるよう、また車イスやベビーカーをご利用のお客さまもスムーズにご利用いただけるよう、形状にも配慮した多機能カウンターとし、グランドモール1Fとファミリーモール2Fの2箇所に設置します。

**ハートビルインターフォン**

介助が必要なお客さまのために、ハートビルインターフォンを、各モール入り口に設置します。また、各モール内には車椅子を配備しています。

- ・グランドモール : 3箇所
- ・ファミリーモール : 2箇所
- ・アクティブモール : 2箇所
- ・ペットモール : 1箇所

**みんなのトイレ**

- ・オストメイト用対応便器を設置している「みんなのトイレ」を、各モールに設置します。
  - ・グランドモール : 7箇所
  - ・ファミリーモール : 3箇所
  - ・アクティブモール : 1箇所
  - ・ペットモール : 1箇所
- ・お子さま専用の「キッズトイレ」を設置します。

**ベビールーム**

ベビールーム（赤ちゃん休憩室）を各モールに設置します。

- ・グランドモール : 6箇所
- ・ファミリーモール : 3箇所
- ・アクティブモール : 1箇所



（「ベビールーム」イメージ）

**A E D（自動体外式除細動器）**

各モールの各所にA E Dを設置し、当社及びテナント従業員に対しては、A E Dの使用方法について講習会を実施し、誰もが緊急時にサポートできるよう取り組みます。

**電気自動車（EV）充電器**

電気自動車充電器を各立体駐車場に設置します。

モール	急速充電器	普通充電器	合計
グランドモール	2台	3台	5台
ファミリーモール	1台	2台	3台
アクティブモール	2台	2台	4台
ペットモール	2台	3台	5台
合計	7台	10台	17台

**お体の不自由な方専用の駐車場**

お体の不自由な方専用の駐車場を全体で124台建物入り口付近に設けています。うち、43台分は、健常者の方が停める事を防止するため、登録車自動判別による「ゲート方式」としてしています。



（「お体の不自由な方専用駐車場」イメージ）

**エコアクセスの推進**

京成バス株式会社との連携により、最寄駅であるJR京葉線「海浜幕張駅」「新習志野駅」JR/京成「幕張本郷駅」の3つの駅と、当モールを結ぶ新規路線バス4路線、新設バス停4箇所の設置を計画しており、電車とバスを利用したエコアクセスを推進します。

イオンモール幕張新都心 専門店一覧

グランドモール 1F						
店舗名称	業種	日本初	新業態	関東初	千葉初	
蔦屋書店	書籍、CD / DVD販売・レンタル、文具 / 雑貨					
スターバックスコーヒー	スペシャルティ コーヒーストア					
島村楽器	楽器、音楽教室、レンタルスタジオ					
ボーズ・ダイレクトストア	音響機器					
JTBトラベルゲート	旅行サービス					
<b>ぐるめぐり / Gourme - Guri</b>						
212キッチンストア	キッチングッズ					
La Bell Époque by LUPICIA	紅茶、日本茶、烏龍茶、ハーブティ					
ZWILLING J. A. HENCKELS	キッチングッズ					
久世福商店	食品					
成田ゆめ牧場 マルシェ	牧場の野菜、乳製品					
CANDY SHOW TIME	手作りキャンディー					
カルビープラス	カルビーアンテナショップ					
名称未定	たい焼					
軽井沢きなり	ナッツ、ドライフルーツ					
フルッタフルッタ アサイーファクトリー	アサイーコンセプトショップ					
UCCカフェメルカード	コーヒー豆販売					
Softcream kitchen KURA6330	ソフトクリーム・焼き菓子					
6PPARK (ロッピーパーク)	雪印メグミルクコンセプトショップ					
Tiramisu Heart	ティラミス					
パティスリー ルノワ	スイーツ					
(仮称)幕張スイーツファーム	スイーツ					
V² & M by Fruits Bar AOKI	フルーツジュース					
KIRIN Smile Factory	キリングループ商品のコンセプトショップ					
三國屋善五郎	お茶					
口福堂	和菓子					
わしたショップ	沖縄物産					
金沢まいもん寿司	回転寿司					
北海道の空 ・Northern Grill LA LOBROS ・どさんこマルシェ	レストラン 物産					
jean francois	ベーカリー & カフェ					
名称未定	たこせん 他					
Afternoon Tea TEA STAND	カフェ					
アフタヌーンティー・ホーム&リビング	生活雑貨					
Hamilton essence	レディスファッション					
オリエンタルニュース	レディスファッション					
URBAN RESEARCH DOORS	ファミリーファッション、ライフスタイル雑貨					
SENSE OF PLACE by URBAN RESEARCH	メンズ&レディスファッション					
around the shoes	メンズシューズ					
DECO APARTMENT STORE	レディスファッション					
air des le. coeur blanc	レディスファッション					
WILLSELECTION Chou Chou	レディスファッション					
J. FERRY	メンズ&レディスファッション					
Denime	ジーニング					
アッサンブラージュ オルトゥルモン	ライフスタイル雑貨					
field / dream	メンズ&レディスファッション					
スーザンスーザン バイ レイジースーザン	ライフスタイル雑貨					
R SHOP	貴金属・ブランド品リサイクル					
コンタクトのアイシティ	コンタクトレンズ					
HARUTA	メンズ&レディスシューズ、バッグ、アクセサリ					
プティクレレ	レディスファッション					
NEW YORKER BLUE	メンズ&レディスファッション					
コスメーム	化粧品					
エスプリドール	レディスファッション					

イオンモール幕張新都心 専門店一覧

グランドモール 1F						
店舗名称	業種	日本初	新業態	関東初	千葉初	
(仮称) 総合クリニック ドクターランド幕張	総合クリニック					
いきいき整骨院	接骨、ハリ、灸、リラクゼーション					
リアット!	靴・バッグ修理、靴・バッグクリーニング					
チャンスセンター	宝くじ					
ママショップ加納クリーニング	クリーニング					
ザ・ボディショップ	自然派化粧品					
(仮称)nenii	レディスファッション、生活雑貨					
R.O.U	文具、ビューティケア・バラエティ雑貨					
パティスリー銀座千疋屋	カフェ					
ブランドショップハビネス	時計					
エステティック ミス・バリ、男のエステ ダンディハウス	エステティック					
ABCクッキングスタジオ	料理教室					
SAMANTHASILVA	ジュエリー、時計、ブライダルジュエリー					
MAISON JEWELL	ジュエリー					
LINKS	レディスファッション					
Sud et Nord	レディスファッション					
MANGO	レディスファッション					
DESIGUAL	メンズ&レディスファッション					
アディダスオリジナルショップ	メンズ&レディスファッション					
TOPSHOP / TOPMAN	メンズ&レディスファッション					
Onitsuka Tiger	メンズ&レディスファッション、シューズ					
Samantha & chouette Gallery	バッグ、雑貨					
キールズ	化粧品					
LE JUN / Café de Ropé La mer	ファミリーファッション、カフェ					
Chez toi CRÉER	レディスファッション					
シュウ ウエムラ	化粧品					
room903	レディスファッション					
mahler	バッグ、シューズ、服飾雑貨					
Laline	コスメ、ライフスタイル雑貨					
TORRANCE CAFE LA LOBROS	カフェ&レストラン					
<b>ATM</b>						
千葉銀行	ATM					
イオン銀行	ATM					
千葉興業銀行	ATM					
千葉信用金庫	ATM					
京葉銀行	ATM					
ゆうちょ銀行	ATM					
グランドモール 2F						
店舗名称	業種	日本初	新業態	関東初	千葉初	
<b>GRAND DINERS / グランドダイナーズ</b>						
KITCHEN JO S	洋食					
天ぷら新宿つな八	天ぷら					
牛たん炭焼 利久	牛たん					
ベッジェーロ	イタリアン					
ブルードラゴン オリエンタル	アジア料理					
恵比寿かつ彩	とんかつ					
大かまど飯 寅福	和食					
100本のスプーン	洋食					
花粥	台湾料理					
焼肉トラジ	焼肉					
塚田農場	宮崎郷土料理					
BUFFET RESTAURANT 八献	buffetレストラン					
ROTISSERIE HOUSE	ロティサリーチキン&パスタ					
ル・ヴェルジェ	フルーツカフェ					

イオンモール幕張新都心 専門店一覧

グランドモール 2F		日本初	新業態	関東初	千葉初
店舗名称	業種				
暮らしのマネープラザ					
イオン銀行	銀行				
イオンクレジットサービス	クレジットカード				
イオン保険サービス	保険				
イオンハウジング	不動産				
ATM、外貨両替					
HONOLULU COFFEE	カフェ				
Blue Water Shrimp	ガーリックシュリンプ				
ラウレア	アクセサリー				
Kahiko	ハワイアン雑貨				
S STRENE GRENES	北欧雑貨				
ラギット ファクトリー	ファミリーファッション				
タイムステーションNEO	時計及び時計メンテナンス				
BLESS	アクセサリー				
CUKE	ジュエリー				
CHARLES & KEITH	シューズ、バッグ、その他アクセサリー類				
Roomy's	レディスファッション				
プラステ	メンズ&レディスファッション				
studio.s	バッグ				
Aylesmue	レディスファッション				
Angouleme	レディスファッション				
京セラソーラーFC	太陽光発電システム				
TTM ジュエリーツツミ	ジュエリー				
fran de lingerie	ランジェリーファンデーション				
Flor by Rew de Rew	レディスファッション				
(仮称) UNTITLED 新業態	メンズ&レディスファッション				
studio CLIP	レディス&キッズファッション、生活雑貨				
ピースリーラボ	レザーグッズ				
マジックマシン	洋服のお直し、バッグ修理				
Pandora House idee marche	手芸				
イオンカルチャークラブ	カルチャー教室				
パレットプラザ	プリントショップ				
BRICK HOUSE by TokyoShirts	メンズ&レディスファッション				
REGAL SHOES a.k.a	シューズ、バッグ				
ikka LOUNGE	メンズ&レディスファッション				
チチカカ	エスニックファッション、雑貨				
Hare no hi from mokushido / FOREST HEART	レディスファッション、生活雑貨				
とみや	呉服				
季日和	和雑貨				
元祖食品サンプル屋	食品サンプル				
Francfranc	インテリア雑貨、家具				
LUSH	自然派化粧品				
タルポット	レディスファッション				
AEONBODY	美と健康のライフスタイルショップ				
ローラアシュレイ	レディスファッション				
BACK NUMBER	ジーニングファッション				
メガネのアイガン	メガネ、サングラス、補聴器				
チャイハネ	エスニックファッション雑貨、エスニックCafe				
m.f. エディトリアル	メンズ&レディスファッション				
ASBee	メンズ&レディスシューズ				
HIDEAWAYS	メンズファッション				
BLUE TORNADO	メンズ&レディスファッション				
SAC'S BAR ARTIGIANO	バッグ、財布				
アクタス	インテリア、雑貨				
PLAZA	輸入生活雑貨				
Yocco's french toast	フレンチトーストカフェ				

イオンモール幕張新都心 専門店一覧

グランドモール 3F						
店舗名称	業種	日本初	新業態	関東初	千葉初	
よしもと幕張イオンモール劇場	エンターテインメント劇場					
イオンシネマ	映画館					
ナムコ	アミューズメントパーク					
<b>JAPAN POP JUNGLE / ジャパン ポップ ジャンгл</b>						
ナムコ キャラポップストア	キャラクター雑貨					
ヴィレッジヴァンガード	書籍、ニューメディア、食品、グッズ					
ブシロードストア	カードゲーム、グッズ					
鉄道カフェ STEAM LOCOMOTIVE	カフェレストラン					
HYPER SHOP	スマートフォンアクセサリ					
サンリオビビティックス	キャラクター雑貨					
ガシャポンワールドプレミアム	ガシャポン					
COSPA ASIA	キャラクターグッズ&アパレルショップ					
<b>LIVE KITCHEN / ライブ キッチン</b>						
One Dish Pizza Meal	ピッツァ					
レッドベッパー	パスタ					
wa cafe えんがさね	和カフェ					
中国老舗 天津飯店	北京ダック、麵					
重慶厨房	粥、点心					
明洞食堂	韓国料理					
野菜を食べるカレーcamp express	カレー					
竹清(ちくせい)	うどん					
かなざわ舞紋屋	海鮮丼、そば					
麺屋 心	つけ麺、ラーメン					
博多だるま JAPAN	ラーメン					
道頓堀粉屋十兵衛	ねぎ焼、明石焼					
仙臺たんや利久	牛たん					
Zuppa Risotte & Pasta Bar	イタリアン					
ティーンズ	タイ料理					
VEGE House	サラダ&サンドイッチ					
VILLAGE VANGUARD DINER	グルメバーガー					
牧場創菓momom	牧場スイーツ					
フロウリッシュ	レディスファッション					
STONE MAKET	天然石、アクセサリ					
mysty woman	レディスファッション					
Heather	レディスファッション					
one after another NICE CLAUP	レディスファッション					
カレット	アクセサリ					
LOWRYS FARM	レディスファッション					
axes femme	レディスファッション					
WA ORiental TRaffic	レディスシューズ					
AS KNOW AS conceit	レディスファッション					
Te chichi / Lugnoncure	レディスファッション					
SWIMMER	雑貨					
ラFINE	リラクゼーション					
ネイルネイル	ネイル					
DHC直営店	化粧品、健康食品					
グラニフ	メンズ&レディスファッション					
ANOTHER BRANCH BY OLIVE des OLIVE	レディスファッション					
スピズ	レディス&メンズファッション					
JINS	メガネ、サングラス					
Green Parks topic	レディスファッション					
INGNI	レディスファッション					
R&E	レディスシューズ					
Risa Magli	ランジェリーファンデーション					
アンドバイビーアンドディー	レディスファッション					

イオンモール幕張新都心 専門店一覧

グランドモール 3F						
店舗名称	業種	日本初	新業態	関東初	千葉初	
Defige by durer	レディスファッション					
Garden by oneway	レディスファッション					
C.P. by Backstage	財布、革小物					
La Chou Chou	アクセサリ、雑貨					
靴下屋 Life and Feel	靴下					
polcadot	帽子、服飾雑貨					
(仮称) ジャパンイメージネーション新業態	レディス&キッズファッション					
ロベックスジュース	カフェ					
UNIX BeautyInnovation	美容室&スバ					
クレール プライダルスタジオ / ぶりそでスタジオ ラブリ	ブライダル撮影・衣装レンタル、振袖撮影・衣装レンタル、証明写真撮影					
ツヴァイ / イオンウェディング	結婚情報サービス、ウエディング					
ハートマーケット	レディスファッション					
G - LAND	サーフカジュアルファッション					
コンファーム・イルズ	メンズファッション					
Zerbino	メンズシューズ					
グローリークルー	メンズファッション					
ミスターモストマブ	服飾雑貨					
auショップ	携帯電話					
ソフトバンク	携帯電話					

グランドモール 1～3F						
店舗名称	業種	日本初	新業態	関東初	千葉初	
イオン	総合スーパー					

ファミリーモール 1F						
店舗名称	業種	日本初	新業態	関東初	千葉初	
トイザラス・ベビーザラス	玩具、ベビー用品					
PIZZALAND TOKYO	テーマパークレストラン					
スターバックスコーヒー	スペシャルティ コーヒーストア					
サブウェイ	サンドイッチ&カフェ					
ミスタードーナツ	ドーナツ					
Glou - Glou Salad Juice	ジュースバー					
Zoff Marche	メガネ、サングラス					
crocs fam	サンダル、シューズ					
HusHusH	レディス&キッズファッション					
BARNSSohostreet	シューズ					
anyFAM by KUMIKYOKU FAM	レディス&キッズファッション					
a.v.v. noble standard	レディス&キッズファッション					
MARKEY's	ファミリーファッション					
CHELSEA New York	ライフスタイル雑貨					
うさちゃんクリーニング	クリーニング					
大黒天宝くじ	宝くじ・サッカーくじtoto					
イオン銀行インストアブランチ	イオン銀行 イオンクレジットサービス ATM、外貨両替機					
未来屋書店	書籍、文具					
ユニクロ	ファミリーファッション					
カルディコーヒーファーム	コーヒー豆、輸入食品					
NiGLs by Plusheart	生活雑貨					
Grain Plaire by Paris club	ビーズ&アクセサリ					
TANAKA EYES IN STYLE	メガネ、サングラス、補聴器					
THE CLOCK HOUSE	時計及び時計メンテナンス					
GROOVY STORE	キッズファッション					
ANAP	レディス&キッズ&ジュニアファッション					
(仮称) ザ・ダイソー	均一雑貨					
コムサイズム	ファミリーファッション					

イオンモール幕張新都心 専門店一覧

ファミリーモール 2F						
店舗名称	業種	日本初	新業態	関東初	千葉初	
キッズ共和国	ベビー・キッズ総合専門店					
モーリーファンタジー	室内ゆうえんち					
サン宝石ほっぺちゃんショップ	雑貨、アクセサリ					
ちゃおガールセレクト	キャラクター雑貨					
Lovetoxic	ティーンズファッション					
Pure Nail / LASH DOLL	ネイルサロン / まつげエクステサロン					
Claire's	アクセサリ					
アプレレ クール	ベビー & キッズファッション					
ブリーズ	ベビー & キッズファッション					
コンビニ	ベビー & キッズファッション					
MIKIHOUSE MUM & BABY	ベビー & マタニティファッション					
ファミリア	ベビー & キッズファッション					
Ribbon hakka kids / Cafe R	ベビー & キッズファッション、カフェ					
HYSTERIC MINI	ベビー & キッズファッション					
バービー / ジルスチュアート ニューヨーク	キッズファッション					
LOVE & PEACE & MONEY	キッズファッション					
美容室レプリィ & レプリィキッズ	美容室・キッズ美容室					
QBハウス	ヘアカット専門店					
petit main	キッズファッション					
ラビキッズワールド	保育園、子供英会話					
こども写真城 スタジオアリス	子供写真館					
漢方 & ストーンSPA フットセラピー	漢方足湯 & リラクゼーション					
fe smil	サービス、カフェ					
ハリーパーティー	キッズファッション					
LAGOM	キッズ & レディースファッション					
CELEC COLLECTION	キッズファッション					
INGNI First	キッズファッション					
BRANSHEs chouchou	キッズファッション					
ASBee KIDS	キッズシューズ					
JeNNi	キッズファッション					
パセリハウス	バラエティ雑貨					
A - street	キッズファッション					
サーティワンアイスクリーム	アイスクリーム					
小学館の幼児教室 ドラキッズ	幼児教室					
ファミリーモール 3F						
店舗名称	業種	日本初	新業態	関東初	千葉初	
カンドゥー	お仕事体験テーマパーク					
東映ヒーローワールド	体験型エンターテインメントミュージアム					
ごちそうパーク						
ケンタッキーフライドチキン	フライドチキン					
モスバーガー	ハンバーガー					
MARCO'S kitchen	生パスタ					
おひつごはん 四六時中	和食おひつごはん					
さぬき鶏市場	うどん					
築地銀だこ	たこ焼					
COMEBUY	タピオカドリンク					
ご当地ちゃんぽん研究所	ちゃんぽん					
ばかうけサーカス	米菓のコンセプトショップ					
(仮称) 不二家 新業態	スイーツ					
Re. Ra. Ku	ボディケア & ストレッチ					
QK	キッズ雑貨					
1丁目1番地	駄菓子					
サンリオギフトゲート	キャラクター雑貨					
マザーガーデン	なごみ雑貨					
パーティリコ	バラエティ雑貨					
ポボンデッタ	鉄道模型					

イオンモール幕張新都心 専門店一覧

アクティブモール 1F～3F					
店舗名称	業種	日本初	新業態	関東初	千葉初
スポーツオーソリティ	総合スポーツ フラッグシップストア / 1F～3F				
ザノースフェイス プラス	アウトドア				
コロンビアスポーツウェア マルチブランドショップ	アウトドア				
スノーピークストア	アウトドア				
PEKIKEKI(ベキベキ)	ボルダリングジム				
ランニングステーション	ランニングステーション(多目的ステーション)				
(仮称)ファッションストリート					
アンダーアーマー	スポーツ・カジュアル				
リーボック	スポーツ・カジュアル				
アディダス	スポーツ・カジュアル				
アディダス ネオ レーベル	スポーツ・カジュアル				
プーマ	スポーツ・カジュアル				
ルコックスポルティフ	スポーツ・カジュアル				
デサント	スポーツ・カジュアル				
ナイキ	スポーツ・カジュアル				
チャンピオン・カンタベリー	スポーツ・カジュアル				
ダンスキン・エレッセ	スポーツ・カジュアル				
NIKE BASKETBALL(ナイキバスケットボールスペース)	バスケットボール・カジュアル				
スポーツウォッチ・アイウェア専門店(店名未定)	時計・めがね				
MTG「BEAUTY FITNESS SHOP」	美容・健康				
ナチュラルボディ	リラクゼーション				
幕張鍼灸院・幕張整骨院	クリニック				
アルドールテニスステージ	インドアテニススクール				
K9フットサルコート	フットサルコート				
サイクルテラス	スポーツサイクル				
イオンバイク	一般サイクル				
MURASAKI BOARDERS FACT	アクションスポーツ(スノーボード、サーフィン、スケートボード)、カフェ				
道楽箱	釣具買取販売				
HALENOHEA	ハワイアンカフェダイナー				
ローカルモーション ハワイ	ハワイアンファッション・雑貨				
ノジマ	デジタル&生活家電 / 1F～2F				

ペットモール 1F～2F					
店舗名称	業種	日本初	新業態	関東初	千葉初
PECOS	総合ペットストア / 1F～2F				
ドトールコーヒーショップ	コーヒーショップ(ペットカフェ)				
ペット写真城スタジオわんわんアリス	ペット写真館				
ハーネスドッグ	ペットファッション、ペット雑貨				
アクアステージ21	アクアリウム				
ミニストップ	コンビニエンスストア				

日本初上陸、関東地区初出店を含む初ブランド・新業態 91店舗

千葉県初出店 85店舗

日本初は、日本初上陸店舗を表します。関東初は1都6県を指します。新業態は、出店企業の初ブランド・初業態を表します。店名・業種については、9月19日現在のため、変更になる場合がございます。一部未発表店舗がございます。

- アクセスマップ -

( 広域MAP )



湾岸習志野ICより南東へ約1km 湾岸千葉ICより南西へ約1.5km

( 近隣MAP )



「海浜幕張駅」「新習志野駅」「幕張本郷駅」より新規路線バス4路線、新設バス停4箇所設置予定

- 鳥瞰パース -



(全体鳥瞰イメージパース / 海側)



(全体鳥瞰イメージパース / JR京葉線側)

- 鳥瞰パース -



(グランドモール/ペットモール イメージ)



(ファミリーモール/アクティブモール イメージ)