

2015年5月30日

イオン株式会社
イオンモール株式会社

～ FROM THE HEART OF JAPAN ～ **イオンのインドネシア1号店「イオンモールBSD CITY」** **5月30日(土)10:00グランドオープン**

イオン株式会社及びイオンモール株式会社は、5月30日(土)にインドネシア共和国(以下、当国)の1号店となるショッピングモール「イオンモールBSD CITY」をグランドオープンしました。

「イオンモールBSD CITY」はジャカルタの南西部に立地。約20年前から開発が始められ、2003年からはSinarmas Land社により本格的に開発が進められているBSD地区に位置しています。

開発計画地内には、住宅、工業施設、学校、病院、ゴルフ場、スポーツ施設等も計画される等、発展が著しく期待できるエリアです。イオンは、このBSD地区で最大級の郊外型本格的ショッピングモールを出店することで、地域の皆さまに新しいライフスタイルをご提案します。

「イオンモールBSD CITY」の最大の特徴

- BSD地区最大規模となるフードコートとレストラン約140店舗が多彩な“食”をご提供。
 - ・ モダンな和の雰囲気の中かで、和食、洋食をはじめバラエティ豊かな21店舗が集うフードコート「フードカルチャー」
 - ・ 開放的なテラス席が特徴の「カフェストリート」
 - ・ ローカルフードを中心に1,100席を有するフードコート「フードカーニバル」
 - ・ 7店舗のラーメン専門店が集結した「ラーメンビレッジ」
- インドネシア初出店24店舗をはじめ、日本発47店舗など多彩な約280店舗が出店。
 - ・ トrendファッションや雑貨、サービスにおいても、日本をはじめ、アジア発の人気専門店を集結。
 - ・ 「FOR YOUR SMART LIVING」をコンセプトにワンストップで衣・食・住すべてが揃う利便性を追求しています。

<イオンモールBSD CITY 外観イメージ>



<当モール出店の位置づけ>

イオンは、イオングループ中期経営計画（2014～2016年度）において、グループ共通戦略のひとつにアセアン地域や中国で飛躍的な成長を目指す「アジアシフト」を掲げています。

同戦略方針のもとアセアン地域においてイオンは、2014年にベトナム、カンボジアにそれぞれ1号店を開業、今後さらなる出店を計画しています。このインドネシアでは2012年に「PT AEONMALL INDONESIA」を設立するとともに、同年当国最大の不動産ディベロッパーであるSinarmas Land社との合併会社「PT AMSL INDONESIA」を設立するなど、インドネシアでの本格的な事業展開に向けた準備を進めてきました。

当モールはインドネシアにおけるイオンのモール型SCの1号店となります。首都ジャカルタの南西部に立地し、約20年前から開発が進められ、2003年からはSinarmas Land社により本格的に開発が進められているBSD地区に位置しています。

開発計画地内には、住宅、工業施設、学校、病院、ゴルフ場、スポーツ施設等も計画される等、今後著しい発展が期待できるエリアです。イオンは、このBSD地区で最大級の郊外型本格的ショッピングモールを出店することで、日常のお買い物はもちろん地域のお客さまが豊かな暮らしを楽しむためのさまざまな商品やサービスをご提案します。

イオンは、今後も「お客さま第一」の理念のもと、高い成長性と収益性を両立したアジアNO.1のリテ일러を目指し、グループ各事業が一体となってインドネシアにおける事業展開を進めてまいります。

【イオンモールBSD CITY 概要】

- ・モール名称 : イオンモールBSD CITY
- ・所在地 : インドネシア共和国バンテン州タンゲラン県BSDシティ区
(Jl. BSD Raya Utama Kelurahan Pagedangan, Kecamatan Pagedangan kabupaten Tangerang, Banten)
- ・電話 : イオンモールBSD CITY 021-2188-5500
イオンBSD CITY ストア 021-722-5081 (本社)
- ・HPアドレス : <http://aeonmall-bsdcity.com>
- ・責任者 : イオンモールBSD CITY ゼネラルマネージャー 磯部 大将 (イソベ ダイスケ)
イオンBSD CITY ストア 店長 エディ エフェンディ イラワ
- ・出店店舗数 : 核店舗 イオンBSD CITY ストア
サブ核店舗 UNIQLO, H&M, GRAMEDIA,
ACE HARDWARE, BEST DENKI
Cinema XXI
専門店数 約280店舗
- ・敷地面積 : 約 100,000㎡
- ・延床面積 : 約 177,000㎡
- ・総賃貸面積 : 約 77,000㎡
- ・建物構造 : RC造 地上4階
- ・駐車台数 : 約 2,100台
- ・駐輪台数 : 約 2,300台
- ・ディベロッパー : PT AMSL INDONESIA
- ・開店日 : 2015年5月30日(土) 10:00 オープン
- ・営業時間 : 専門店 10:00~22:00
レストラン街 10:00~22:00
シネマコンプレックス(平日・日曜) 10:00~24:30
(金・土曜・休日) 10:00~ 2:00
イオンBSD CITY ストア 10:00~22:00
※一部営業時間が異なる売り場がございます。
- ・休業日 : 年中無休
- ・従業員数 : ショッピングモール全体 約3,500名
(イオンBSD CITY ストア 約450名)
- ・基本商圏 : 車30分圏 約33万世帯 約131万人

【この件に関するお問い合わせ先】

イオン(株) コーポレート・コミュニケーション部
イオンモール株式会社 広報部

TEL : 043-212-6061
TEL : 043-212-6733

「FOR YOUR SMART LIVING」

～ イオンは、素晴らしいショッピング体験のご提供を通じて、インドネシアの皆さまのスマートライフを応援いたします。～

- 大切な家族との、上質な時間をご提供します。
- 子どもと一緒に、家族全員が笑顔で過ごせる“場”をご提供します。
- いつも素敵でいたい女性の願いをかなえる、“ワンストップサービス”をご提供します。
- 最新のトレンドを、いつも体験できる魅力的な専門店を揃えています。



■ フロア概要

<グランドフロア> 日本発の飲食店を中心に、多種多様な料理が楽しめるレストラン・フードコートとアクティブな生活スタイルのフロア

グランドフロアでは、総合スーパー「イオン」の食品フロアを核に、「カフェストリート&フードカルチャー」、「アクティブスポーツ」の2つのコンセプトゾーンを展開。

「カフェストリート&フードカルチャー」ゾーン

- ・ イベント広場を取り囲むオープンテラス席が特徴の「カフェストリート」では、落ち着いた雰囲気の内装のインドネシア発「Liberica Coffee」がバンテン州に初出店するほか、世界最大のコーヒーチェーン店「Starbucks Coffee」や、アジアで1,100店舗以上を展開する韓国発の「Coffee Bene」、日本からは代官山ロールで人気のスイーツカフェ「DEL'IMMO」がインドネシアに初出店します。



- ・ レストランでは、日本発の串揚げビュッフェ「Kushi yamonogatar i」や、我が家の食卓がコンセプトの和食「Uchinoshokudo」がインドネシアに初出店するほか、日本より直送便で鮮度の良い食材をリーズナブルな価格で提供する海鮮料理「KA IHOMARU」、焼肉の「GYUKAKU」やイタリアンの「Popol amama」が地域初出店します。
- ・ モダンな和の雰囲気と、オープンキッチンが特徴のフードコート「フードカルチャー」では、大人数のグループでもゆったりとお座りいただける1,200席をご用意。たこ焼きや天ぷら、お好み焼きといった日本でお馴染みのメニューをはじめ、21種類のバリエーション豊かな食を取り揃えています。
- ・ フードカルチャーの外部席には、6mのスクリーンを設置したイベントスペースを配置。地域の皆さまが集えるコミュニケーションの場としてご利用いただけます。

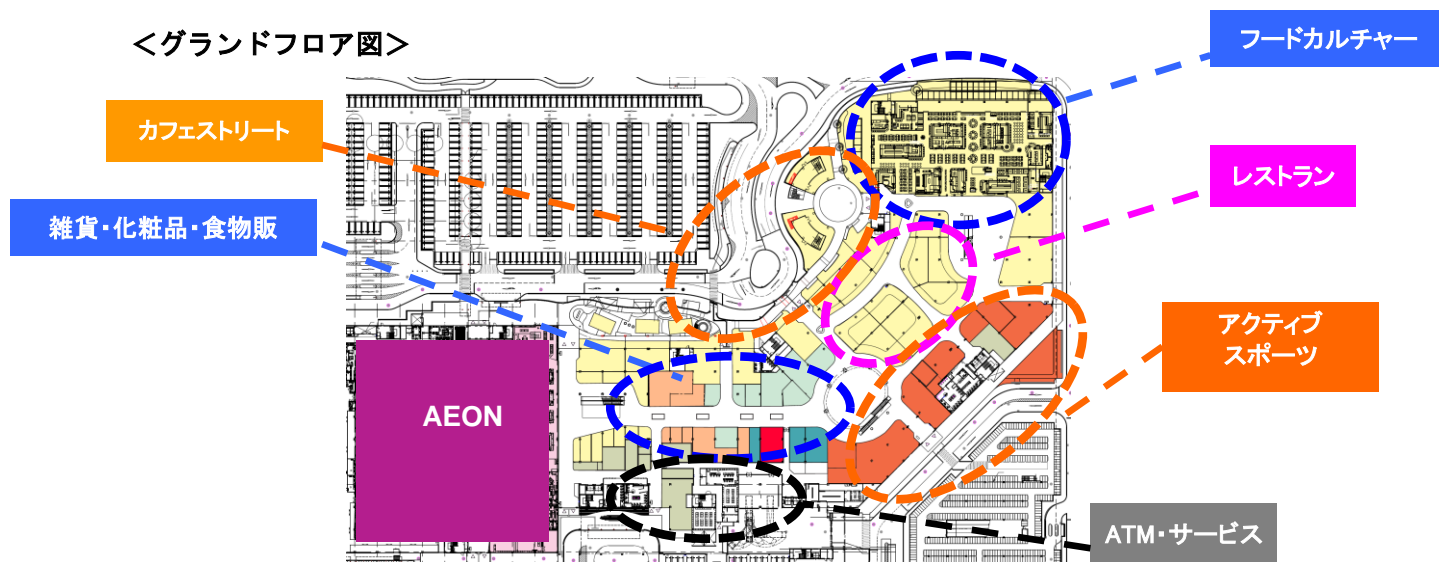


「アクティブスポーツ」ゾーン

国内の健康志向の高まりにお応えし、アクティブな生活スタイルを提案するゾーンとして、「アクティブスポーツ」の専門店を集積。

- ・ タウンファッションとしても人気の「NIKE」や「Billabong」をはじめ、スポーツ総合店の「PLANET SPORTS」や、バイク用品「Motoritz」が日本ブランドを全面的に取り揃えた新業態「Motobaiku」、約300㎡の試乗スペースとメンテナンスコーナーを併設したスポーツサイクル専門店「BUILD A BIKE」などが出店します。

<グランドフロア図>

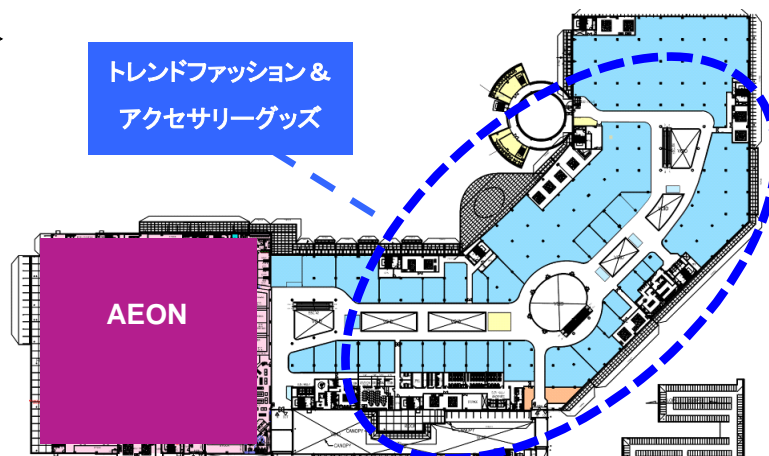


<1stフロア> 海外ブランドを中心に、トレンドファッションを提案するフロア

「トレンドファッション」ゾーン

- ・ インドネシアでも支持の高い世界のファストファッションとして、日本発の「UNIQLO」がBSD地域最大規模となる2,500㎡で出店。また、皆さま待望のスウェーデン発「H&M」もバンテン州に初出店します。
- ・ シューズ・バッグでは、シンガポール発「Charles & Keith」や、デザイン・ブーツ、ワラビーで有名なイングランドの「Clarks」、アメリカンカジュアルの代名詞的存在として愛され続けている「Hush Puppies」など多彩なブランドを取り揃えています。
- ・ 服飾雑貨では、ギリシャ発、ユニークで洗練されたジュエリー、ウォッチ、バッグをはじめとするファッションアクセサリを展開する「Folli Follie」がバンテン州に初出店するほか、アメリカのライフスタイルブランドGuessのアクセサリ専門店「Guess Accessories」が出店します。
- ・ ユネスコに無形文化遺産として登録されているインドネシアの伝統的な衣装「バティック」やモダンで洗練されたアジア雑貨を取り揃えた「Batik Keris」が出店します。

<1stフロア図>



<2ndフロア> 総合スーパー「イオン」を核に、地域最大を誇るキッズワールド、カジュアルファッション・グッズのフロア

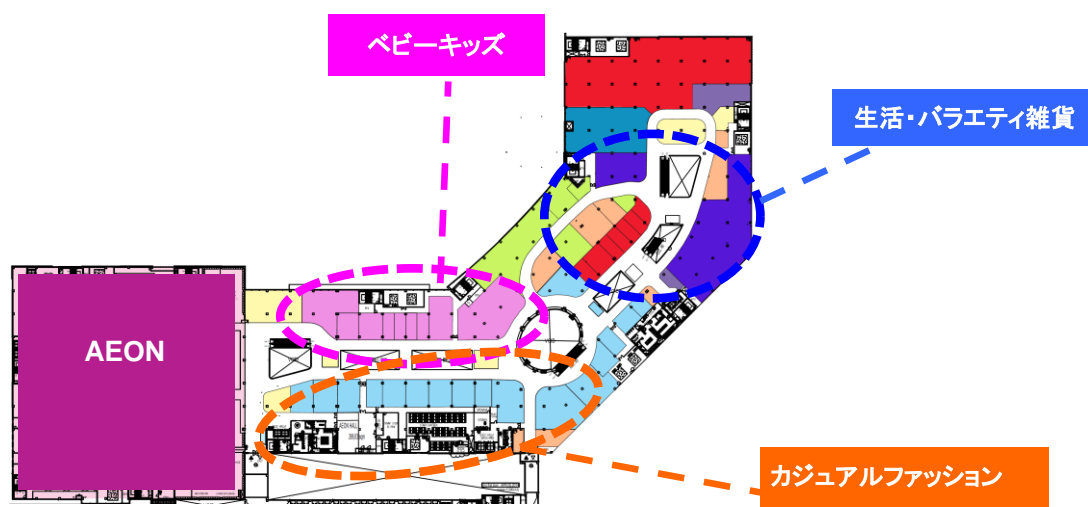
「キッズワールド」

- ・ キッズワールドには、キッズアミューズメント施設「Miniapolis」や、地元で人気のおもちゃショップ「Multi Toys N Game」、「Toys City」など、お子さまも大満足の施設・ショップを取り揃えています。
- ・ キッズファッションでは、ベビーからキッズまでかわいいスヌーピーが主役の服やグッズを揃えた「Snoopy Baby」、また、ジャカルタで人気のベビー用品店「Clodi Adict」がバンテン州に初出店します。
- ・ 教育の重要性が年々高まるインドネシアのお父さん、お母さんのご要望にお応えするために、日本から、学習塾の「公文式」でお馴染みの「KUMON」や、音楽教室「Nuansa Musik」など4教室を導入します。

「カジュアルファッション&グッズ」

- ・ カジュアルファッションでは、ポップな感覚のストリートファッションをご提案する日本ブランドの「ANAP」がバンテン州に初出店するほか、OL御用達、人気のインドネシア国内ブランド「MINIMAL」も出店します。
- ・ ファンシー雑貨では、かわいい文房具が豊富に揃う「Scoop」や、女の子が大好きなプチプライスグッズをピンクベースに展開する「Stroberi」が出店します。
- ・ 生活雑貨では、日本発、創業1930年、タオルの老舗問屋八木春がプロデュースするタオル専門店「YAWARAGI」がインドネシアに初出店。吸水性に優れ、独特のソフトな風合いが特徴の泉州タオルをはじめ、様々な機能性タオルをご提供します。
- ・ その他、均一価格でありながら、バリエーション豊かな日本の「DAISO JAPAN」や、デンマーク発、リーズナブルな価格に洗練されたデザインで人気のフォームファニング「JYSK」がそれぞれバンテン州に初出店します。
- ・ 書籍では、国内に100店舗以上を展開する、インドネシア最大手の書店チェーン「GRAMEDIA」が児童書や専門書はもちろん、映画や音楽DVD、ゲーム関連まで約1,600㎡で展開します。

<2ndフロア図>



<3rdフロア> エンターテインメントとカジュアルダイニング・フードコートのフロア

「シネマコンプレックス&アミューズメント」

- ・ 3Fのアンカーとして、インドネシア全土に140以上の拠点を持つ、国内最大のシネマチェーン「CINEMA XXI」が10スクリーン、約1,520席を擁して展開。世界各国の最新映画はもちろん、様々なエンターテインメントをお届けします。
- ・ アミューズメントでは、大人も楽しめるゲームセンター「Amazon」や、小さなお子さまが楽しめるよう、韓国発キッズアミューズメント「Apple Kids Club」を導入しています。

「家電&ホームリビング」

- ・ 日本からは、「BEST DENKI」が約1,900㎡で出店。白物家電を中心に、デジタル機器など最先端の商品を日本式のサービスでご提供します。
- ・ また、ホームリビングでは、1924年創業、世界各国に約4,700店舗を展開するアメリカの家庭用品販売チェーン「ACE HARDWARE」が出店します。約2,000㎡の広さには日用品から生活雑貨・電化製品など、バリエーション豊かな商品が並びます。

「フードコート&カジュアルダイニング」

- ・ 地元で人気、インドネシアの家庭の味をご提供する「フードカーニバル」は、約10mの天井高を誇る環境に、33店舗、約1,100席を擁するバンテン州最大規模のフードコートです。大人数のグループでもゆったり座れる開放的なレイアウト空間で、長年親しまれたインドネシアの屋台の味を、リーズナブルな価格でお楽しみいただけます。また、中央にはイベントステージを配置。コンサートや地域の方々の発表会など様々なイベントを開催、いつ来ても、何度来ても楽しめる賑やかさを演出いたします。



- ・ レストランでは、日本の「SUKIYA」がバンテン州に初出店。お馴染みの牛丼はもちろん、インドネシアのお客さまの好みに合わせたメニューをご提案します。
- ・ また、ハーブやスパイスが程よくきいたローストチキンが人気の「Kenny Rogers Roasters」や、インドネシア料理の「Begor Pondok Suryo」が、3F・4Fのメゾネットで出店。開放的で広々とした空間は、パーティーなど大人数にも対応します。

「ラーメンビレッジ」

インドネシアで年々高まる「ラーメン」人気にお応え。色々な味が堪能できるようラーメン専門店を7店舗集積した「ラーメンビレッジ」をフードコートに隣接して配置しています。

- 北海道・札幌が本店、えびのスープが日本でも行列ができるほど大人気の「EBISOBA ICHIGEN」がインドネシアに初登場。また、東京・高円寺生まれ、魚介スープをベースに甘味と酸味を効かせ、香ばしい揚げネギ鯉香味油が特徴のラーメン店「Tabushi Ramen」や、とんこつスープの博多ラーメン「Hakata Menoh」、鳥牌白湯スープの横浜家系ラーメン店「Sei Rokuya Ramen」など、日本の人気有名店が様々なスープをご提供します。



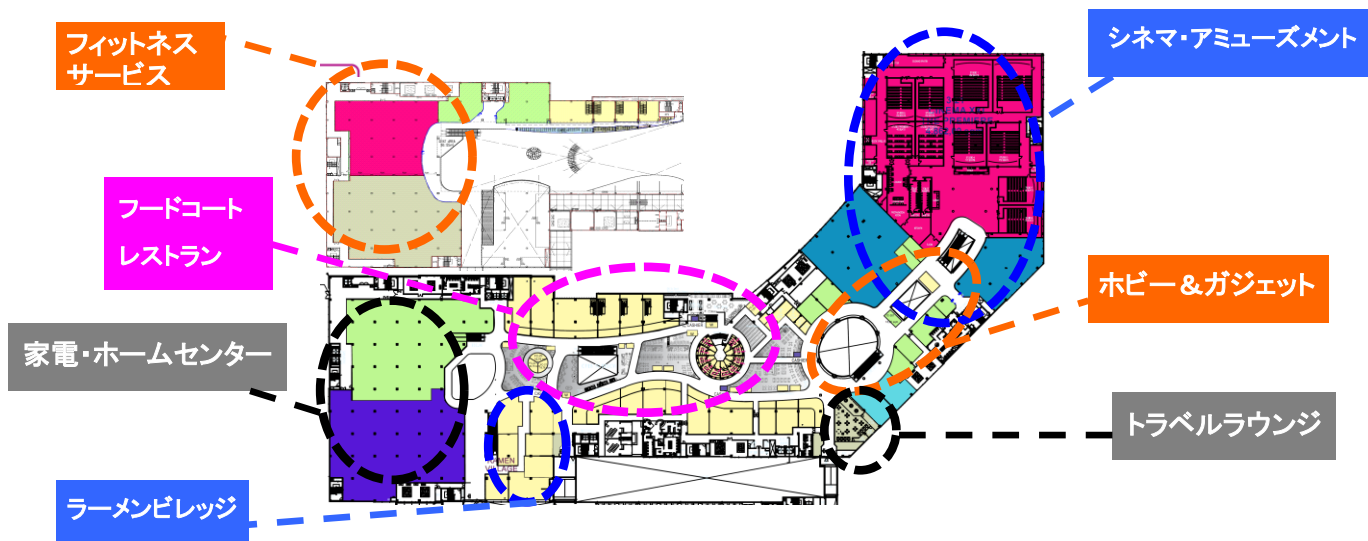
「トラベルラウンジ」

インドネシア国内で高まる旅行需要にお応えするとともに日本文化の発信をめざし、日本の旅行代理店「JTB」、「H. I. S.」や旅行用品、旅行小物を取り揃えた「Studio Tas」で構成する「トラベルラウンジ」を設置します。

ラウンジ内では、日本の観光名所や文化の紹介、イベントなども行い、インドネシア、日本双方の文化の発信拠点を構築します。



<3rdフロア・メゾネットフロア図>



【安全・安心、防災・防犯への取り組み】

■ 取り組みの具体例

1. 安全・安心の取り組み

- お子さま等が身を乗り出しての転落や墜落を防ぐために、モール吹抜けの手すりの高さを通常より高い各階1.4mとしています。
- 受動喫煙を防ぐため、喫煙室を館外に6箇所、駐車場棟8箇所に設置。分煙することで、健康に対する安心感をもっていただけるよう配慮しています。
- **安定した電力の供給**
万が一、停電や災害が発生した場合には、非常用発電機によってモール内で使用する電力をバックアップします。停電時のモールや専門店の事業継続はもとより、お客さまの安全確保と安心、地域への貢献に配慮しています。(バックアップ電力:約16,000KW 24時間稼動)
- **天井内の下地強化**
大地震を想定し、日本のイオンモール規格同様、天井内や下地形成について、落下しないよう補強しています。尚、最上階の天井はスケルトンとし、落下物がない構造としています。



2. 防災・防犯の取り組み

- お客さまに安心してお買い物いただくために、駐車場（平面・駐車場棟）、館内の随所に防犯カメラを設置。防犯や災害時に対応するとともに、お客さまに安心してご利用いただけるように配慮しています。
- モールの館内外では、セキュリティーによる巡回と機械警備システムによる監視を行うことで、防災・防犯を強化しています。また、入場時に車両のセキュリティーチェックを配置するとともに、入館時においても各入口でのセキュリティーチェックと手荷物検査所を設置しています。
- 混雑時にはエスカレーター事故防止のため、監視員を配置します。
- 万一火災などの発生時において、建物に不案内なお客さまを安全に避難誘導、救出救護、初期消火を行うことを目的に、「自衛消防組織」を全従業員で構成。より迅速に安全性の確保に努めています。

【環境保全・社会貢献活動への取り組み】

当モールでは、“人と環境に配慮したモール”の実現に取り組んでいます。環境保全の取り組みとして、サインや照明へのLED採用によるCO₂の削減、省エネルギーに取り組んでいます。

■取り組みの具体例

1. 環境及び省エネルギー関連の取り組み

➤ 太陽光発電設備の導入

人で賑わうカフェストリートの底上部に約24KWの「結晶太陽電池モジュール」を設置し、今後益々経済成長が見込まれるインドネシアのお客さまに対し、環境負荷低減の必要性についての情報発信を行っていきます。

➤ LED器具の積極採用

館内共用部及び外構照明、外部サインに至るまで、従来の蛍光灯等の球管に替わりLEDを採用、消費電力の削減、CO₂排出抑制に努めています。

➤ エネルギーの可視化

EMS（エネルギーマネジメントシステム）を導入し、館内で使用されるエネルギーを監視、見える化することにより、運用サイドでの省エネルギーに努めます。

➤ その他の環境配慮への取り組み

- ・最上階の飲食フロアは、ハイサイドガラスを採用することで、日中は外光のみを利用し照明を消灯。電力利用の軽減に取り組んでいます。
- ・施設から出る生ごみ、廃油、ペットボトル等の廃棄物を可能な限りリサイクル、リユースすることで環境負荷低減に努めます。

2. 地域調和の取り組み

➤ レストラン街

グランドフロアのレストランゾーンは、テナントファザードをセットバックさせ、客席を共用通路側に出す事により開放感ある空間を創っています。また、アウトサイドのカフェストリートではテラス席を設け、水、緑を調和させた環境を整えることで、地域との調和に取り組んでいます。



➤ **植栽計画**

イオンの森以外に店舗前など、随所に植栽を設置。潤いのある緑の環境を創出しています。

➤ **イオンホール**

モール内ファーストフロアには約238㎡を擁する「イオンホール」を設置。地域のサークル活動や展示会、発表会など、目的に応じて地域の皆さまの様々な活動の場としてご利用いただけます。



➤ **「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭**

イオンでは、地域のお客さまとともに取り組む環境保全・社会貢献活動の一環として、施設の敷地内に、その地域に自生する「ふるさとの木」の苗木を植えて大切に育てていく「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭を開催しています。

当モールでは、2015年4月19日（日）に、「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭を開催し、約3,000㎡にわたって「ランブータン」「マンゴー」などのインドネシアに自生している22の樹種約12,000本を地域にお住まいの方々と植樹を行ないます。

尚、イオン環境財団と「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭の累計植樹本数は、2013年1,000万本に到達しました。



➤ **その他**

・館内には「無料Wi-Fi」を導入、モバイル需要にも対応しています。

【ユニバーサルデザイン】

イオンのショッピングモールの基本は、年齢・性別に関係なく皆さまに便利さを感じて頂くことです。すべてのお客さまが満足でき、楽しく過ごすことを可能とする快適さの演出を追求しています。また、私たちはショッピングモールが単にモノやサービスを提供するだけの場ではないと考えています。コミュニティ拠点として、地域に望まれ、そこに暮らす人々の生活をより豊かにすることに貢献し、ご高齢の方、お体の不自由な方、赤ちゃん連れの方など訪れるすべての人々が快適にショッピングを楽しめる、「人と環境に配慮したショッピングモール」であることが重要であると考えています。

■取り組みの具体例

1. お客さまを目的地までスムーズに誘導します

➤ 誘導サイン・空間演出

お客さまが駐車された場所が認識しやすいよう、駐車場をゾーン毎に色分けし、ゾーン標識サインを設置しています。

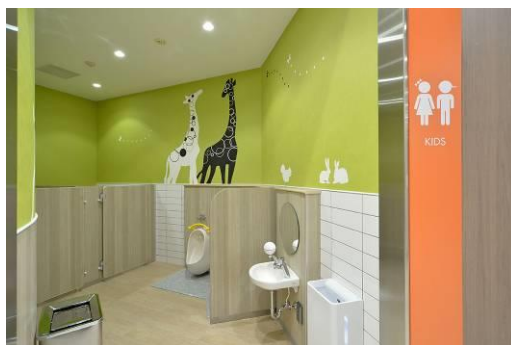
➤ インフォメーションカウンターの設置

広いモール内でお客さまを目的の場所へスムーズにご案内できるよう、スタッフ常駐のインフォメーションカウンターを設置。施設案内は勿論、迷子や落とし物、車椅子の貸し出しなど、お客さまの様々なご要望に対応します。

2. 誰もが安心してご利用頂くことができる、居心地の良い空間を提供します

➤ みんなのトイレ、キッズトイレ

「みんなのトイレ」を全館で9箇所（グラウンド、ファースト、セカンドフロア各2箇所、サード3箇所）設置。また、お子さまに合わせたサイズの便器、手洗いなどを設置したお子さま専用の「キッズトイレ」も、サードフロアに設置しています。



➤ ベビールーム

授乳室を設けたベビールーム（赤ちゃん休憩室）をサードフロアに設置しています。

➤ AEDの設置

インフォメーションカウンター、防災センターにAED（自動体外式除細動器）を設置します。また、従業員に対しては、緊急時にサポートできるよう講習会等の教育を実施します。

➤ ベンチ

館内各所には、ゆっくりと休めるように休憩スペース（クッション付ベンチ等）を設置しています。

➤ **パウダールーム**

お洒落をより楽しめるよう、女子トイレにはパウダーコーナーを設置しています。



➤ **バリアフリー**

高齢者や、お体の不自由な方など全てのお客さまが歩きやすいよう施設内は全ての段差を取り除き、バリアフリーとしています。

➤ **車椅子、キャラクルカートの貸し出し**

お体の不自由な方やご高齢の方などが安心して館内を廻れるよう、インフォメーションで車椅子の貸し出しを行います。また、小さなお子さまには、楽しみながら館内を廻れるよう、インドネシアのショッピングセンターとしては初となる日本のキャラクルカートを導入します。

➤ **駐車場計画**

雨天時の雨や晴天時の直射日光を遮るために駐車場棟を採用、屋根付き駐車場を約1,600台分設けています。

➤ **お体の不自由な方専用駐車場の設置**

インドネシアのショッピングセンター初として、お体の不自由な方専用駐車場を立体駐車場に24台設置、車室を通常より広くすることで楽な駐車を可能としています。また、女性専用駐車場も60台設置しています。



備考

本リリースに使用されております画像は全てイメージです。

【核店舗「イオンBSD CITY店」の特徴】

「ワクワクドキドキ新しい発見 ～ NEW LIFE. NEW YOU.」

「イオンBSD CITY店」は、お客さまの日々の生活をより豊かに彩る衣料品・食料品・生活用品をフルラインで取り揃えたイオンのインドネシア1号店です。インドネシア初となる商品、サービスを充実させ、地域の皆さまに新しいライフスタイルをご提案します。

■「イオンBSD CITY店」のコンセプト

「ワクワクドキドキ新しい発見 ～ NEW LIFE. NEW YOU.」

インドネシアで急増する20～40歳代の中間所得層、新世代ニューファミリーをメインターゲットに、生活をさらに豊かに、楽しく、美しくするための商品をラインアップ。豊富な品揃えとインドネシアNo. 1の従業員サービスで、ご来店のたびに“ワクワクドキドキ新しい発見”をご提供します。

■当店の特徴

＜お客さまの「これ欲しい」を先取りし、新しい生活シーンをご提案します＞

売場面積約20,000㎡内に、インドネシア最大規模の食品・日用品の品揃えを実現したスーパーマーケットに加え、大人から子どもまで幅広い世代の方々に向けて、実用衣料から最新のファッションまで揃えたアパレル売場、さらには新たなライフスタイルがきっと見つかる住生活用品売場等を配置。当店は、衣食住のあらゆる商品を1カ所でご購入いただける、インドネシア初のワンストップショッピング型の店舗です。

グループの総力を挙げて日本、中国、マレーシア、タイよりイオンのブランド「トップバリュ」の商品を1,200アイテム品揃えます。

日々経済発展を続けるインドネシアにおいて、著しい消費の拡大が見込まれる中所得層から中高所得層や新世代ニューファミリーの皆さまの新たなニーズにもお応えするため、「確かな品質で価値ある商品」、「安全で安心できる食品」、「新たなライフスタイルへの提案」を実現していきます。

当店は、お客さまの利便性と快適性を追求した環境・施設づくり、従業員によるサービスを通じて、豊かな暮らしの実現をサポートできる店を目指します。

■フロア・商品構成

GF（グランドフロア）：FOOD & HEALTH LIFESTYLE

日常生活に欠かせない生鮮食品・加工食品・日用消耗品など、約20,000品目を取り揃えたスーパーマーケットに加え、店内調理をメインとして味とメニューにこだわった「WARUNG BUNGKUS」と「ベーカリー」をインドネシア最大規模の約1,400㎡で展開。

イートインコーナーを設けることでインドネシアの皆さまの即食需要にも対応します。

また健康と美容ニーズの高まりに向けて、ヘルス&ビューティケアコーナーや「バイシクルカフェ」を展開。家族向け自転車の販売はもちろん、自転車を愛する地域の皆さまへ憩いの場をご提供します。



【スーパーマーケット】

- ・インドネシアのお客さまの日々の食事に欠かせないソウルフード「サンバル(チリソース)」を、お客さまに代わってその場で調理する「手づくりサンバルコーナー」、お子さまに人気のおやつ1,000品目を取り揃えた「キッズお菓子コーナー」をインドネシアで初めて展開します。



- ・日本の品質管理ノウハウのもとでつくられたインドネシアの豆腐を日本の豆腐と一緒にご提供。健康への関心の高まりに対応します。
- ・「新鮮、美味しさ、便利、健康、安全」をキーワードに、指定産地からの新鮮野菜や果物に加え、地元の漁港から直送された鮮魚をその場でカット、グリルまたはフライなどお好みで調理します。さらにオーストラリア・タスマニア島の自社牧場より「トップバリュ グリーンアイ タスマニアビーフ」等をご提供します。
- ・外食率の高い地域の皆さまのニーズに対応し、簡便性の高いカットサラダ、カットフルーツ、切り身魚、鶏のマリネを豊富に品揃えます。またインドネシアで初の本格的な簡単調理商品として、カットされた肉、魚、野菜、香辛料をセットした商品を READY TO COOK コーナーにて展開します。
- ・共働き世帯や健康志向の高い皆さまに、簡単、ヘルシーな料理をご提案する「クッキングサポートステーション」を設置します。

【ヘルス&ビューティーケア】

- ・500㎡の売場に調剤室を完備、ドクターのコンサルティングや血圧チェック等を通じて、地域のお客さまの健康管理をサポートします。
- ・インドネシアで人気のハーブを使用した健康飲料を提供する「ジャムーカフェスタンド」を設置。お客さま一人ひとりの好みの機能と味に合わせてブレンドしたドリンクをご提供します。
- ・インドネシアの女性に関心の高い肌美白を始めとしたスキンケアのトレンド商品を豊富に品揃えし、用途別、機能別に展開することで、分かりやすく選びやすい売場を目指します。



【デリカ】

- ・インドネシアの食文化に欠かせない「屋台：ワルン」と「中食・お持帰り：ブンクス」を清潔・安全・安心、そして「うまい！」をコンセプトとした「WARUNG BUNGKUS」コーナーを1,400㎡の規模で展開。街で人気のインドネシア料理メニューを始め、人気の高い日本食惣菜・寿司やウェスタン、ファストフード、フレッシュジュース、そしてグループのミニストップのソフトクリームなど、10カウンター、200以上のアイテムをお楽しみいただけます。

【ベーカリー】

- ・南国特有のフルーツを使ったパンや、インドネシアの方々がこれまで味わったことのない惣菜パン、そして日本のカステラなど、100アイテムをご提供。焼きたての香ばしいパンをコーヒーと一緒に楽しみいただけるよう、カフェを併設しています。

【Bicycle Cafe】

- ・キッズ自転車を充実させるとともに、週末にサイクリングの後、ご家族でお立ち寄りいただけるよう、カフェを併設。喫茶店感覚の自転車売場を展開します。



1 F : BEAUTY & FASHION LIFESTYLE

“あなたにピッタリのあなただけのファッションアイテムがきっと見つかる”をコンセプトに新しい提案型ファッション売場を展開します。



【婦人、紳士】

- ・インドネシアのお客さまに最適なカジュアルファッションをユニセックスで展開。人気ブランドを取り揃えたデニム・ジーンズやTシャツをトータルコーディネートできる コーナー、イオンの「トップバリュコレクション」、イオンオリジナルの「ダブルフォーカス」「カリビアンジョー」がインドネシアに初上陸。新しいファッションアイテムをご提案します。
- ・紳士オーダーメイドシャツの「軽井沢シャツ」を展開。日本の確かな品質の紳士テイラーメイドシャツをインドネシア工場の生地を利用することで、お求めやすい価格を実現しました。一人ひとりにフィットしたサイズのシャツをご注文いただけます。
- ・インドネシア初の「ブラコンサルティング」で皆さまにぴったりのランジェリーをご提案します。

【服飾雑貨】

- ・日差しが強いインドネシアで必須のUV機能を備えた「トップバリュ」日傘に加え、日本でも人気のウォータープルーフ日傘をインドネシアで初めて展開。アクセサリコンシェルジュが常駐し、ヘアアクセサリ、スカーフや、イスラム教の女性に向けて「ジルバブ」をご提案します。
- ・インドネシア初となるアクセサリブランド「お世話や、おしゃれ屋」を導入します。



- ・「マイスタイルショップ」では、おしゃれなカフェを併設し、大人の女性に向けてこだわりの商品とサービスをひとつの空間でご提案。カミオジャパンの“Kawaii”ステーションナリーをインドネシアで初めて展開するほか、「トップバリュ」の着圧ストッキング、人気のボディケアブランド等をご提供します。

【婦人靴】

- ・インドネシアで人気の25ブランドをはじめとするアイテムなど、地域No. 1の品揃えを実現。“トータルフットソリューション”として、ネイルとフットマッサージサービスで足元を総合プロデュースします。
- ・本年インドネシア国籍の方の日本への入国ビザ取得が免除されることに加え、2020年には東京オリンピックの開催も予定されていることから需要の伸びが大きく期待されるトラベルグッズを強化。旅行をスタイリッシュにお楽しみいただけるよう、「トップバリュ」のスーツケースを12色のカラフルな品揃えで展開するとともに、旅行小物グッズもバラエティ豊かにご提供します。



2 F : KIDS & BABY ・ HOME FASHION LIFE STYLE

売場面積 4,000㎡で、キッズ関連アイテムなら何でも揃う、ワンストップショッピング型のキッズ・ベビー売場をインドネシアで初展開。地域 No. 1 の売場を目指します。

住生活用品売場では、「住い」のトータルコーディネート。“家族みんながリラックス、我が家は最高！”をテーマに、さまざまなシーンで“くつろぎ”をご提案します。

【玩具】

- ・世界最大級の「トミカスクエア」、インドネシア最大級の「バンダイガンダムキャラクターショップ」を展開。ガンダムをはじめ、ドラえもん、ハローキティ等人気キャラクターアイテムなど、バラエティ豊かなラインアップに加え、触れて遊べるワークショップも充実させ、子どもから大人までいつまでいても飽きない夢の売場を目指します。



【子ども・ベビー】

- ・「安全・安心」をテーマに、「トップバリュ」商品を多数取り揃えるとともに、これまでインドネシアでは品揃えの少なかったセーフティグッズ、ベビーフードを充実。ベビー コンシェルジュが売場に常駐し、出産前の準備から育児まで、何でもご相談いただけます。
- ・“ママも安心の設備&環境”をテーマに、インドネシア最大のベビールームとご家族用のトイレなどの設備に加え、ベビーコンサルティングを充実。さらにミニストップによる、自分でトッピングができるスイーツショップ、イオンファンタジーが展開する「キッズーナ」とさまざまな施設を設け、ご家族でゆっくりとお楽しみいただけます。
- ・キッズアクセサリー、子ども靴売場も充実させ、キッズのトレンドスタイルをご提案します



【文具】

- ・日本製の文房具とファンシー文具、さらに「トップバリュ」の文房具など、インドネシア初の便利かつユニバーサルデザインのアイテムを豊富に品揃えます。

【ホームファッション】

- ・リビング、キッチン、寝室と、部屋ごとに3部構成で展開します。リビングコーナーではインテリアデコレーションや、リビング・ダイニングを楽しく彩るカラフルな小物や収納アイテムを充実させました。オーダーメイドカーテンやホームリノベーションも導入することで、部屋のトータルコーディネートをご提案します。
- ・ご家庭で映画をお楽しみいただけるよう、ホームシアターセットをご提案。テレビ、スピーカー、オーディオ機器を比較しながら購入いただけます。
- ・キッチンコーナーでは、“愛する家族のために、自分で料理を楽しむ”をテーマに、ついキッチンに立ちたくなるような調理家電やキッチン小物をバラエティ豊かに取り揃えます。
- ・寝室コーナーでは、“質の良い眠りを提供する”をテーマに、西川リビングのマイフィット枕(カスタムメイド枕)、南国インドネシアの寝苦しい夜に最適なクール寝具をご提案します。
- ・各コーナーで「トッパバリュ」商品を充実させ、寝具、タオル、食器、保存容器、ステンレスボトル、ランチジャー等、高品質な商品をリーズナブルな価格でご提供します。



■その他サービス

- ・インドネシアでは初めて、店内の全てのフロアをショッピングカートでお買い回りいただけるサービスを導入します。
- ・1Fファッションコーナーでは身体の不自由な方のための試着室を設けています。
- ・店内に高性能浄水機を設置。「安全・安心」な飲料水として、また調理用水としてお客さまにご提供します。
- ・家電、家具等の配達・設置、食品等スーパーマーケットでご購入いただいた商品の配達サービスを実施します。(地域限定)
- ・イオンクレジットサービスインドネシアによる手続き簡単分割お支払サービスに加え、イオン商品券やイオンメンバーカードの発行サービスを実施します。
- ・進物包装サービスのほか、衣料品の店内加工補正サービス等をご提供します。

【イオンモールBSD CITY 専門店一覧】

Ground Floor			
店名	業種	国／地域	インドネシア 初
1 Station	カーメンテナンス	インドネシア	
Aeon Credit Service	金融	日本	
Auntie Anne's	プレッツェル	アメリカ	
Bank Mandiri	銀行	インドネシア	
BCA	銀行	インドネシア	
Beard Papa	シュークリーム	日本	
Beaute Recipe	化粧品	タイ	
Beauty Box	化粧品	インドネシア	
BNI	銀行	インドネシア	
Books & Beyond Maxx Coffee	書籍	インドネシア	
Bread Life	パン	インドネシア	
Build A Bike	サイクル	インドネシア	
C&F Perfumery	化粧品	インドネシア	
Caffe Bene	カフェ	韓国	
Century	薬局	インドネシア	
Chatime	バブルティー	台湾	
Chikugo Udon	うどん	日本	
CIMB Niaga	銀行	マレーシア	
Cold Stone	アイスクリーム	アメリカ	
Daniel Wellington	時計	イギリス	
De Wasz Laundry	クリーニング	インドネシア	
Patisserie & Cafe Del'immo Tokyo Japan	カフェ	日本	●
Eka Karya Orchid	フラワーショップ	インドネシア	
Hitsumabushi & Chanko Edosawa	牛ひつまぶし	日本	●
Famous Amos & DG Chocolate Gallery	チョコレート	アメリカ	
Fujifilm Digital Imaging	写真サービス	日本	
Golden Century	中華	インドネシア	
Guardian	薬局	シンガポール	
Gyukaku & Onyasai	焼肉・しゃぶしゃぶ	日本	
Hakata Ichibandori Express	焼き鳥	日本	●
HKC & Maison Tatsuya	中華料理・鉄板焼き	インドネシア	
Iceworld by Teh 63	かき氷	インドネシア	
Ichibankan	洋食	日本	●
Vertex by Infinite	携帯電話	インドネシア	
Java Jazz Coffee	カフェ	インドネシア	
Jesse El Pollo	メキシカン料理	インドネシア	

Ground Floor			
店名	業種	国/地域	インドネシア 初
Kaihomaru	海鮮料理	日本	
Kin No Torikara	唐揚げ	日本	
Kkuldak	からあげ	韓国	
Krispy Kreme	ドーナツ	アメリカ	
Kushiya	串揚げ	日本	●
Liberica Coffee	カフェ	インドネシア	
Little Tokyo Bar	バー	日本	
Little Tokyo Bakery	パン	日本	
Luminaire Optical	眼鏡	インドネシア	●
Mama Malaka	プラナカン料理	インドネシア	
Manhattan Fish Market	フィッシュ&チップス	シンガポール	
Matsuyama	丼ぶり	日本	●
Midas Xchange	両替	インドネシア	
Mochi Sweets	スイーツ	香港	
Motobaiku	バイク用品	インドネシア	●
Nike	スポーツ	アメリカ	
Ocharaka	和カフェ	日本	●
O-GI	てんぷら	日本	●
Ootoya	和食	日本	
Optik Melawai	眼鏡	インドネシア	
Optik Seis	眼鏡	インドネシア	
Organic Luwak Coffee House	カフェ	インドネシア	
Pappa Jack Kopitiam	プラナカン料理	マレーシア	
Pesona Jewelry	宝飾	インドネシア	
Pizadoki	和風イタリアン	日本	●
Pizza Express	ピザ	アメリカ	
Planet Sports	スポーツ	インドネシア	
Point Break World	スポーツ	インドネシア	
Popolamama	イタリアン	日本	
Posh Jewelry	宝飾	インドネシア	
Quiksilver	スポーツ	オーストラリア	
Sagami	そば・うどん	日本	
Sakura Juice Bar	ジュース	日本	●
Shihlin Taiwan Street Snacks	唐揚げ	台湾	
Starbucks Coffee	カフェ	アメリカ	
Stop n Go	靴修理	インドネシア	
Taste Better	パン	マレーシア	●
Teh 63	お茶	インドネシア	

Ground Floor			
店名	業種	国／地域	インドネシア 初
Tokugawa	鉄板焼き・お好み焼	日本	●
Toyofuku	餃子	日本	●
Walking	寿司	日本	
Uchino Shokudo	和食	日本	●
Urban Life	雑貨	インドネシア	
Build A Bike	スポーツサイクル	インドネシア	
Watch Engine	時計	インドネシア	
Watch World	時計	インドネシア	
Wateishoku Yamakawaya	和食	日本	●
Yamatoya	たこやき	日本	●
Yves Rocher	化粧品	フランス	

1st Floor			
店名	業種	国／地域	インドネシア 初
Baleno	メンズ・レディス	香港	
Batik Keris	バティック	インドネシア	
Beauty Treasure	レディス	インドネシア	
Birkenstock	シューズ	ドイツ	
BLXS	メンズ・レディス	スウェーデン	
Camel Active	シューズ	ドイツ	
Charles & Keith	シューズ・バッグ	シンガポール	
Clarks	シューズ・アクセサリー	イギリス	
Cleopatra	アクセサリー	インドネシア	
Donini	バッグ	イタリア	
Et Cetera	レディス	アメリカ	
Everbest	シューズ	シンガポール	
Folli Follie	アクセサリー	ギリシャ	
Ginza Nail	ネイルサロン	インドネシア	●
Giordano	メンズ・レディス	香港	
H & M	メンズ・レディス・キッズ	スウェーデン	
Hush Puppies	シューズ	アメリカ	

1st Floor			
店名	業種	国／地域	インドネシア 初
Koi Cafe	カフェ	台湾	
Levi's	メンズ・レディス	アメリカ	
Metaphor	シューズ・アクセサリ	インドネシア	
Mezzo	メンズ・レディス	インドネシア	
Pedro	シューズ・アクセサリ	シンガポール	
Polo Ralph Lauren	レディス	インドネシア	
Puchiss	プリントサービス	インドネシア	
Samsonite	鞆	アメリカ	
Samuel & Kevin	メンズ・レディス	香港	
Staccato	シューズ	香港	
The Executive	メンズ・レディス	インドネシア	
The Watch Co.	時計	インドネシア	
UNIQLO	メンズ・レディス・キッズ	日本	
Universal Traveller	レディス・メンズ・トラベル	シンガポール	
Watch World	時計	インドネシア	
Wood	メンズ	インドネシア	

2nd Floor			
店名	業種	国／地域	インドネシア 初
Advance Inspiration	健康器具	インドネシア	
ANAP	レディス	日本	
Bakmi GM	中華・インドネシア料理	インドネシア	
Bata	シューズ	チェコスロバキア	
Bateeq	パティック	インドネシア	
Cindy	バラエティ雑貨	インドネシア	
Clodi Addict	ベビー・キッズ	インドネシア	
Coconut Island	メンズ・レディス	インドネシア	
Craftholic	バラエティ雑貨	日本	
Daiso Japan	バラエティ雑貨	日本	
Eggo Waffle	ワッフル	インドネシア	
Eprise	レディス	インドネシア	
Global Art	絵画教室	マレーシア	

2nd Floor			
店名	業種	国／地域	インドネシア 初
Gramedia	書籍	インドネシア	
Haircode	ヘアサロン	インドネシア	
JYSK	ホームファニッシング	デンマーク	
Kids Icon & Curly	キッズ	インドネシア	
Kiddycuts	キッズヘアサロン	インドネシア	
Kidz Station	キッズ・トイ	インドネシア	
Kimi Nail Spa & Treatment	ネイルサロン	インドネシア	
Kumon	学習塾	日本	
Little Maxlynn	キッズ	インドネシア	
Mannequin	レディス	インドネシア	
Manzone Concept	メンズ	インドネシア	
Minneapolis	キッズアミューズメント	インドネシア	
Minimal	レディス	インドネシア	
Multi Toys	おもちゃ・趣味雑貨	インドネシア	
Naughty	バラエティ雑貨	インドネシア	
Nuansa Musik	音楽教室	インドネシア	
Opelon	スイムウェア	インドネシア	
Osella	レディス	インドネシア	
Osh Kosh B'Gosh, Carters	キッズ	アメリカ	
Payless	シューズ	アメリカ	
Planet Surf	メンズ・レディス	オーストラリア	
Sate Khas Senayan	インドネシア料理	インドネシア	
Scoop	バラエティ雑貨	インドネシア	
Shichida	学習塾	日本	
Shortcut Barbershop	ヘアカット	インドネシア	
Stroberi	アクセサリー	インドネシア	
Toys City	おもちゃ	インドネシア	
Travel Xperience	トラベルバッグ	インドネシア	
Urban & Co	シューズ	インドネシア	
Valino Kent	メンズ・レディス	インドネシア	
Warna	アクセサリー	インドネシア	
World of Craft	手芸用品	インドネシア	
Yawaragi	タオル	日本	●
Yayang	バラエティ雑貨	インドネシア	

3rd・メゾネット Floor			
店名	業種	国／地域	インドネシア 初
Ace	ホームリビング	アメリカ	
Amazon	アミューズメント	インドネシア	
Apple Kids Club	アミューズメント	韓国	
Bakso Afung	フードコート	インドネシア	
Bakso Radja / Siomay Armada	フードコート	インドネシア	
Begor Pondok Suryo	インドネシア料理	インドネシア	
Best Denki	家電量販店	日本	
Bread Kurtos	フードコート	インドネシア	
Cana	バラエティ雑貨	インドネシア	●
Celebrity Fitness	フィットネス	インドネシア	
Cinema XXI	シネマ	インドネシア	
Cemal Cemil	フードコート	インドネシア	
Dwidaya Tour	トラベル	インドネシア	
Ebisoba Ichigen	ラーメン	日本	●
Erafone	携帯電話アクセサリ	インドネシア	
Es Campur Jelly Pluit Sakti	フードコート	インドネシア	
Eternaland	フードコート	インドネシア	
GaleriGadget.com	携帯電話アクセサリ	インドネシア	
Glacier	アミューズメント	インドネシア	
Hakata Men-oh	ラーメン	日本	
HG Cakes and Bakery	フードコート	インドネシア	
HIS	トラベル	日本	
Hop Hop	カフェ	インドネシア	
Hosa Coffee	フードコート	インドネシア	
I Love Taimei	フライドチキン	台湾	
Ice Gentong	フードコート	インドネシア	
iConnect	携帯電話アクセサリ	インドネシア	
Imperial Kitchen	中華料理	インドネシア	
Jinpin The Artistic Tea	カフェ	台湾	●
JTB	トラベル	日本	
Juice Kedungsari	フードコート	インドネシア	
Kampuyuh	フードコート	インドネシア	
Kazan Ramen	ラーメン	日本	

3rd・メゾネット Floor			
店名	業種	国／地域	インドネシア 初
Kenny Rogers Roasters	ローストチキン	アメリカ	
Kue Cubit Aku donk! & Lidi Gaga	フードコート	インドネシア	
Kwetiaw 28 AHO	フードコート	インドネシア	
Loly Poly	携帯電話アクセサリ	インドネシア	
Lontong Rusmini	フードコート	インドネシア	
Nagi Ramen	ラーメン	日本	
Nasi Bakar Bu Broto	フードコート	インドネシア	
Nasi Goreng Mafia	フードコート	インドネシア	
Nasi Hainam Permata	フードコート	インドネシア	
Nasi Pecel Bu Ratna	フードコート	インドネシア	
Ogawa	健康器具	マレーシア	
Play	携帯電話アクセサリ	インドネシア	
Pokkonya	フードコート	インドネシア	
Potato Corner	フードコート	インドネシア	
Ramen Kanbe	ラーメン	日本	●
Ramen Nagi	ラーメン	日本	
Ramen Seirock-ya	ラーメン	日本	
Red Bean	中華料理	インドネシア	
Rujak Kolam Medan	フードコート	インドネシア	
Samsung	携帯電話アクセサリ	韓国	
Seirokuya Ramen	ラーメン	日本	
Sate Padang Mak Syukur	フードコート	インドネシア	
Simply	フードコート	インドネシア	
Snack Shop	フードコート	インドネシア	
Solaria	インドネシア料理	インドネシア	
Sop Kaki Kambing Dudung	フードコート	インドネシア	
Soto Betawi H. Mamat	フードコート	インドネシア	
Steak 21	ステーキ	インドネシア	
Studio Tas	トラベルバッグ	インドネシア	
Sukiya	牛丼	日本	
Tamani	インドネシア料理	インドネシア	
Tokyo Ramen Tabushi	ラーメン	日本	

3rd・メゾネット Floor			
店名	業種	国／地域	インドネシア 初
Tawan	中華料理	インドネシア	
Telesindo Shop	携帯電話アクセサリ	インドネシア	
Tokio Marine	保険	日本	
Twisto Potato	フードコート	インドネシア	
Waroeng Baku Dapa Manado	フードコート	インドネシア	
Waroeng Si Doel	フードコート	インドネシア	
Warung Sangrai	フードコート	インドネシア	
Wellcomm	携帯電話アクセサリ	インドネシア	
Wingstop	鳥料理	アメリカ	
Yong Tau Fu	シンガポール料理	インドネシア	

ATM			
店名	業種		
BII	ATM		
BNI	ATM		
BRI	ATM		
HSBC	ATM		
Mandiri	ATM		
OCBC NISP	ATM		
Panin	ATM		
Sinarmas	ATM		

<地图>

