

2009年6月25日
深圳永旺商业有限公司
永旺股份公司

深圳永旺7号店、中国的第29家分店

6/26 (星期五) “JUSCO 新洲店” 开张

- ◇ “JUSCO 新洲店” 位于深圳市经济特区福田区的综合设施“中城天邑花园”(THE ULTIMATE CLD)中。“中城天邑花园”中不仅有公寓、办公楼,更有宾馆等,是一所综合性商业区。本店提供和顾客生活密切相关的商品和服务,旨在成为值得人们信赖的商店。
- ◇ JUSCO 食品卖场中,永旺的自主品牌(PB)——“TOPVALU”、有机蔬菜,及烹调方法,均以“安全、安心”为理念,努力满足顾客的要求。

中华人民共和国广东省深圳市的“JUSCO 新洲店”于2009年6月26日(星期五)上午7点30分正式开张,特此通知。

【JUSCO 新洲店的的布局和商业圈】

本店所处的深圳市福田区拥有119万人口,占深圳市总人口的8.5%,是深圳的中心区域。店铺面向纵贯福田区南北的主要干线道路“新洲路”,是交通枢纽之地。由于该区在2007年8月建成了福田口岸(港),并邻接香港方面的落马洲站,因此该区得到了进一步的发展。此外,该区与香港的边界附近设有福田保税区,同时设有广深高速公路皇岗入口处,作为同香港之间的物流的一大据点,正在蓬勃发展。

【JUSCO 新洲店的特点】

本店的目标是“提供地区最棒的服务和有价值的商品”,以帮助顾客实现舒适生活。“安全、安心”在中国也日益受到关注,本店将在衣、食、住各相关专柜中销售永旺注重价格和安全的自主品牌(PB)——“TOPVALU”。

<食品销售场>

- 农产品专柜,设有当地收获的“有机蔬菜”销售专柜,加强食品安全管理。
- 加工食品专柜,由于来自湖北省(简称:湘)和湖南省(简称:鄂)的顾客较多,因此设有“湘鄂食品”专柜,出售湖南湖北菜的主要调料等食材。
- 熟食专柜,为满足顾客需求,扩大了当场销售专柜,提供新鲜出炉的熟菜。
- 日用食品专柜,销售中国永旺首次从日本进口的牛奶,品种繁多。与熊本县酪农业共同组合联合会合作,提供本店独一无二的日本品牌牛奶。
- 面包专柜,设有深圳首家的高档面包房“LA BOHEME”。专售在店内新鲜烤制的面包,品种丰富。
- 水产专柜,销售顺德产的鳗鱼。顺德是中国国内有名的一大水产产地。
- 引进净水设备过滤自来水,生成的纯净水用于制作寿司、生鱼片、切片水果等以食品为中心的商品。另外也用于原材料和厨房器具的清洗,为顾客提供更安全更安心的商品。

<衣料品销售场>

- 男士、女士专柜,引进“TOPVALU”品牌,提供永旺独有的时尚服饰。另外,在女士、男士、内衣专柜销售在广东省的店铺中深受好评的“AQUA BLUES”,以最优惠的价格,提供最优良品质的基本款式商品。

<H & B C 销售场>

以美容和健康为主题,设有品牌化妆品、普通化妆品,随着男士美容日益受到关注,还设有

“男士化妆品”专柜。

<住房用品和休闲用品销售场>

- 家庭时尚专柜，提供当地的人气品牌“爱仕达”和“膳魔师”的厨房用品。另外，随着最近汽车拥有量的上升，还设有汽车用品专柜。
- 店铺周围小、中学校很多，因此设有品种丰富的文具和玩具专柜。还设有人气品牌“迪斯尼”、“Hello Kitty”、“喜羊羊”等品牌的专柜。

<专卖店>

本店设有 40 家为顾客提供方便生活的专卖店，热忱欢迎顾客的到来。随着中国也对健康越来越重视，引进了广东省人气极高的中药、健康辅助食品专卖店“位元堂”、“东方红”、“燕之家”等。

另外，餐饮专区在 528 m²的区域内设有 320 个座位，让您在宽敞的环境中享受广东菜、四川菜、韩国料理、西洋甜品等。

【关于购物中心的环境保护及社会贡献活动】

- 本店将定期在店铺周边举行清扫活动等，努力促进环保和社会贡献。另外，永旺为了削减使全球气温变暖的罪魁祸首二氧化碳，还积极推广“和顾客一起”进行的节省资源活动，作为其中的一环，实施“环保袋”的销售。

【店铺的概要】

店铺名称：JUSCO 新洲店（JUSCO Xinzhou Store）

电 话：（国家号 86）0755-2380-0288

所 在 地：中华人民共和国深圳市福田区新洲路中城天邑花园

商业设施面积：18,412 m²

（其中）直接经营面积 13,855 m²

营业时间：上午 8 点~下午 10 点 30 分

休 息 日：全年无休

店 长：叶 淑英（ANGEL YE）

职 员：272 人

商 业 圈：50 万人，约 15 万户（半径 2km）

【公司的概要】

名 称 深圳永旺商业有限公司（SHENZHEN AEON CO.,LTD）

成 立 2002 年 5 月

所 在 地 广东省深圳市福田区深南中路 1095 号中信城市广场地下 1 层

注册资金 11,280 万元（约 15 亿 9 千万日元 按照 1 元=14.1 日元换算）

代 表 人 总经理 井上 进（INOUE SUSUMU）

事业内容 综合型零售业

【店铺照片】



【店铺周边图】



供参考

【深圳永旺店铺一览】

店铺名	开张日	行业形态
JUSCO 城市广场 (JUSCO City Plaza Store)	2002/09/28	综合型零售业
JUSCO 东湖 (JUSCO East Lake Store)	2004/12/21	综合型零售业
JUSCO 龙岗 (JUSCO Dragon Hill Store)	2005/09/02	综合型零售业
JUSCO 购物公园 (JUSCO COCO Park Store)	2007/04/06	超市
JUSCO 海岸城 (JUSCO Coastal Mall Store)	2007/12/16	综合型零售业
JUSCO 东平 (JUSCO Dongping Store)	2008/11/30	综合型零售业
JUSCO 新洲 (JUSCO XinZhou Store)	2009/06/26	综合型零售业

【永旺集团在亚洲开展的事业】

1. 8 家集团公司拥有 46 家综合零售店，18 家超市。

(截至 2009 年 6 月 26 日 星期五)

法人名	合计	综合型零售店	超市	其他
永旺马来西亚 (*1)	26	21	5	—
永旺泰国	9	—	9	—
亚洲业务合计	35	21	14	—
永旺商店集团香港 (*1)	29	6	3	20 (*2)
广东 JUSCO	7	7	—	—
青岛永旺东泰	4	4	—	—
深圳永旺	7	6	1	—
永旺中国	1	1	—	—
北京永旺	1	1	—	—
中国事业合计	49	25	4	20
店铺合计	85	46	18	20

*1 永旺马来西亚 (AEON CO. (M) BHD.) 在马来西亚证券交易所上市，永旺商店集团香港

(AEON STORES (HONGKONG) CO., LTD.) 在香港证券交易所上市, 并且, MINI STOP 股份有限公司通过地区连锁店在韩国和菲律宾发展 MINI STOP (CVS) 业务。
* 2 15 家店铺为 10 元商店 (路面店), 3 家店铺为盒饭店 (路面店)

1. 此外, 永旺信用卡服务株式会社在中国 (深圳)、香港、泰国、马来西亚、台湾、印度尼西亚、越南设置子公司开展金融业务。香港的 “AEON CREDIT SERVICE (ASIA) CO., LTD.” 在香港证券交易所上市, 泰国的 “AEON THANA SINSAP (THAILAND) PLC.” 在泰国证券交易所上市, 马来西亚的 “AEON CREDIT SERVICE (M) BERHAD” 在马来西亚证券交易所上市。