

2015年6月29日

永旺株式会社
永旺梦乐城株式会社

永旺的越南4号店 「永旺梦乐城 Binh Tan (新平)」开店通知

永旺株式会社与永旺梦乐城株式会在越南社会主义共和国的第四家，同时也是胡志明市内的第三家永旺购物中心的「永旺梦乐城 Binh Tan (新平)」正式开业迎客。

永旺按照[永旺集团中期经营计划(2014-2016年度)]中所制订的集团共同战略方针之一「向亚洲转型」，以东盟地区及中国的飞跃性增长为目标，集团一同齐心协力积极的展开业务。

在东盟地区，永旺已于2014年在柬埔寨、2015年在印尼分别开设了首家店铺。在越南，以2014年1月开业的「永旺梦乐城 Tan Phu Celadon」为开端，于2014年11月随之设立了「永旺梦乐城 Binh Duong Canary」店铺，并计划于今年的秋天在河内设立「永旺梦乐城 Long Bien」首家店铺。此外还计划以胡志明市以及河内为中心积极的扩展店铺。并于2015年2月设立永旺越南分公司，将集团公司各业务群进行统合并加速业务的展开。

今后永旺为实现成为亚洲首屈一指的具有高增长性与收益性的大规模连锁店铺为目标，会加速推进「向亚洲转型」的方针。

记

■ 店铺计划位置

店铺位于胡志明市中心区约西南方向10km(车程约40分钟)的 BinhTan 区，处于由 Hoa Lam -香格里拉公司进行综合开发的「国际高科技保健园 International healthcare high-tech park」内。因为园区内包括有医疗设施、居住生活区、学校以及商业区，可以预见今后的发展前景，同时因为临近外城环状高速以及东西高速，交通便利，可以有效的在更广的区域内进行集客。

■ 计划概要

➤ 永旺梦乐城 Binh Tan (新平) (英文表述: AEON MALL Binh Tan)

1. 位 置 : Lot PT1, Hi-tech Healthcare Park, 532A Kinh Duong Vuong, Binh Tri Dong B ward, Binh Tan District, HCMC
2. 占地面积 : 约 46,800 m²
3. 建筑面积 : 约 114,000 m²
4. 总租赁面积 : 约 59,000 m²
5. 停车数量 : 车: 约 1,500 辆 摩托车: 约 4,000 辆
6. 核心店铺 : AEON (GMS (综合超市))
7. 专卖店数 : 约 160 店铺
8. 建筑所有者 : AEON VIETNAM Co., LTD
9. 运营·管理 : AEON MALL VIETNAM CO., LTD.
10. 开店预定 : 2016年夏天

※ 设施概要，租户构成等详细信息会于确定后进行发布。

<效果图>



<参考> 在东盟地区的店铺展开

国家	店铺名	开业日	占地面积	建筑面积	总租赁面积
越南	永旺梦乐城 Tan Phu Celadon	2014年1月	约 35,000 m ²	约 79,000 m ²	约 50,000 m ²
	永旺梦乐城 Binh Duong Canary	2014年11月	约 62,000 m ²	约 70,000 m ²	约 46,000 m ²
	永旺梦乐城 Long Bien	2015年秋	约 96,000 m ²	约 110,000 m ²	约 73,000 m ²
柬埔寨	永旺梦乐城 Phnom Penh	2014年6月	约 68,000 m ²	约 108,000 m ²	约 66,000 m ²
印尼	永旺梦乐城 BSD CITY	2015年5月	约 100,000 m ²	约 177,000 m ²	约 77,000 m ²
	(暂称)永旺梦乐城 JGC	2016年以后	约 85,000 m ²	约 210,000 m ²	约 91,000 m ²
	(暂称)永旺梦乐城 DELTA MAS	2016年以后	约 200,000 m ²		

